



NORDANSTIGS
KOMMUN

Sammanträdesdatum
2023-11-06

Plats och tid Kommunkontoret i Bergsjö, måndagen den 6 november 2023 kl 14:00-15:55

Beslutande
Ola Wigg (S), Ordförande
Daniel Gunth (S)
Lars Hed (M)
Per-Ola Wadin (L)
Stig Eng (C)
Andreas Högdahl (NoP) ersättare för Stefan Bergh (NoP)
Ann-Sofie Lind (SD)

Övriga deltagande
Eva Engström, kommunsekreterare
Erik Hedlund, kommunchef
Björn Hylenius, ekonomichef
Alexandra Forslund, verksamhetschef

Utses att justera Lars Hed (M)

Justeringens plats och tid Kommunkontoret i Bergsjö 2023-11-21

Underskrifter

Sekreterare

.....
Eva Engström

Paragrafer

§§ 3-5

Ordförande

.....
Ola Wigg

Justerare

.....
Lars Hed

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringar

Sammanträdesdatum 2023-11-06

Datum då anslaget sätts upp

2023-11-22

Datum då anslaget tas ned

2023-12-14

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret i Bergsjö

Underskrift

.....
Eva Engström

Ärendelista

§ 3	Dnr 2023-000016 Godkännande av dagordning	3
§ 4	Dnr 2021-000280 Långsiktig investeringsplan med fokus på skolorna i Bergsjö och Harmånger	4
§ 5	Dnr 2023-000098 Information om Kommuninvest AB och ränteläget.....	5

§ 3

Dnr 2023-000016

Godkännande av dagordning

Kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringars beslut

Godkänna dagordningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringar ska godkänna dagordningen.

Inga förändringar föreslås.

§ 4

Dnr 2021-000280

Långsiktig investeringsplan med fokus på skolorna i Bergsjö och Harmånger

Kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringars beslut

Den reviderade 10-års-investeringsplanen överlämnas till ledningsutskottet och kommunstyrelsen för antagande.

Inriktningen är att i första hand prioritera kommunens skolor.

Sammanfattning av ärendet

Verksamheten har tidigare sammanställt en långsiktig plan för fastighetsinvesteringar.

Planen har behandlats politiskt i olika omgångar i kommunstyrelsen och i kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringar.

Vid dagens sammanträde föredrar verksamhetschef Alexandra Forslund och ekonomichef Björn Hylenius en omarbetad 10-årig investeringsplan. Tanken är att den gå upp för politiskt ställningstagande i början av 2024.

En inventering av underhållsbehovet behöver göras för att sedan sammanställas i en underhållsplan för de fastigheter som kommunen bedriver verksamhet i, med fokus på lokalerna för utbildning men även för vård och omsorg.

§ 5

Dnr 2023-000098

Information om Kommuninvest AB och ränteläget

Kommunstyrelseberedningen för framtida fastighetsinvesteringars beslut

Godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomichef Björn Hylenius redovisar Kommuninvest AB:s analys av
kommunkoncernen och dess ekonomiska förutsättningar och risker.

Analysen är en kvantitativ bedömning baserad utifrån 2022 års koncernresultat.