

Antagen av byggnadsnämnden
2023-01-26 BN § 5 och vunnen laga kraft 2023-02-24

PLANBESKRIVNING

Upphävande för del av detaljplan för Röde 3:23 m.fl. i Gnarp, Nordanstigs kommun, Gävleborgs län



Handlingar

Till planen hör:

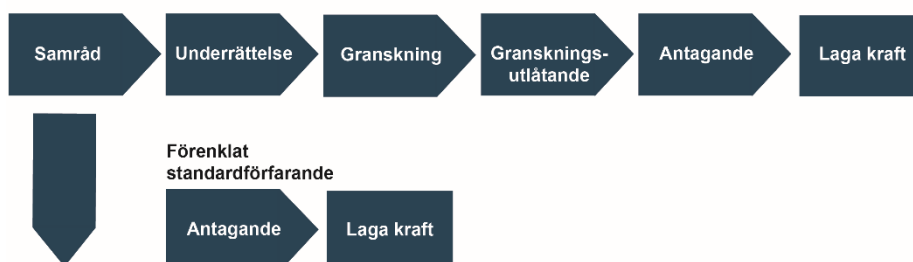
1. Plankarta med bestämmelser 20230124
(plankarta för gällande detaljplan - akt.nr.21-P90:228 - med området för upphävande skrafferat)
2. Denna upphävandehandling
3. Planbeskrivning tillhörande gällande detaljplan (bilaga 1)
4. Samrådsredogörelse 20221110
5. Undersökning om betydande miljöpåverkan 20211101
6. Fastighetsförteckning 20230111

PLANFÖRFARANDE

Byggnadsnämnden beslutade 2021-10-28 BN § 116 att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att ta fram förslag för upphävande av del av detaljplan för Röde 3:23 m.fl. Ett upphävande som krävs för att möjliggöra E4:ans nya dragning genom kommunen. Byggnadsnämnden har genom beslut 2021-10-28 BN § 110, § 114 samt genom beslut 2022-03-24 BN § 49 givit samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att upphäva delar av gällande planer för andra berörda områden i Gnarp. Samordning sker för ovan redovisade planuppdrag i Gnarp med syfte att möjliggöra fastställandet av Trafikverkets vägplan.

Planprocessen regleras i 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900). Aktuellt upphävande för del av gällande detaljplan handläggs med ett förenklat standardförfarande. Förfarandets olika steg redovisas nedan:

Standardförfarande



Uppdrag

Nordanstigs kommun har ansökt om planbesked för att upphäva del av gällande detaljplan för 3:23 m.fl. i Gnarp. Ett upphävande syftar till att möjliggöra fastställandet av Trafikverket vägplan för nya E4.

Samråd

Förslag till planhandlingar upprättas. Myndigheter, sakägare och andra berörda ges möjlighet att lämna synpunkter. Under samrådet är det viktigt att samrådsretsen informeras om att samrådet är det enda tillfället att lämna synpunkter.

Samrådsredogörelse

Inkomna synpunkter under samrådet sammanställs i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen eller ett meddelande om vart denna finns tillgänglig skickas till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Antagande

Byggnadsnämnden antar upphävandet. Kommunen ska anslå det justerade protokollet med beslutet att upphäva en detaljplan på kommunens anslagstavla. På anslagstavlan ska kommunen samma dag även anslå en underrättelse med information om beslutet och upplysningar om var beslutet finns tillgängligt samt vad den som vill överklaga beslutet måste göra.

Laga kraft

Beslutet att upphäva en del av detaljplanen får laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta är under förutsättning att ingen har överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte heller valt att överpröva beslutet.



Byggnadsnämnden beslutade 2022-09-29 BN § 128 att låta upprättade handlingar för upphävandet gå ut på samråd med berörda. Aktuellt förslag har därefter varit föremål för samråd, under tiden 17 oktober-7 november 2022. Underrättelse skickades ut till sakägare och berörda. Förslaget fanns under ovannämnd tid att tillgå på kommunens webbplats samt i kommunhuset i Bergsjö. Totalt inkom 9 yttranden under samrådet. Varav samtliga var från myndigheter eller övriga instanser. Inga synpunkter har inkommit från sakägare enligt upprättad fastighetsförteckning. Inkomna synpunkter och kommunens bemötande redovisas i upprättas samrådsredogörelse.

Vid ett förenklat standardförfarande är samrådstillfället det enda tillfället att lämna synpunkter. Den som inte senast under samrådstiden lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta upphävandet. Eftersom upphävandet handläggs med ett förenklat standardförfarande är bedömningen, efter genomfört samråd, att aktuellt förslag nu kan antas.



UPPHÄVANDETS SYFTE OCH BAKGRUND

Nordanstigs kommun fick genom Byggnadsnämndens beslut 2021-10-28 BN § 116 ett positivt planbesked. Byggnadsnämnden gav även, genom beslutet, samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att påbörja ett planarbete för att upphäva ett delområde inom gällande detaljplan.

Trafikverket arbetar med att planlägga E4:ans nya sträckning genom Nordanstigs kommun. En del av detta arbete är att upprätta en vägplan för den tilltänkta vägsträckan. För att Trafikverket ska kunna genomföra vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner. För aktuellt område är den planerade vägsträckan i strid med den markanvändning som gällande plan medger, varför ett upphävande nu föreslås. Upphävandet syftar således till att möjliggöra fastställelse av Trafikverkets vägplan, som i sin tur är en viktig del i det fortsatta arbetet för att realisera E4:ans nya sträckning genom Gnarps.



Figur 1. Utdrag ur gestaltungsprogram, upprättat av Ramböll Sverige AB & Trafikverket, tillhörande vägplanen. Illustrationen visar trafikplats Gnarps Södra.



Figur 2. Illustration av trafikplats Gnarps Södra. Bild hämtad från Trafikverket.



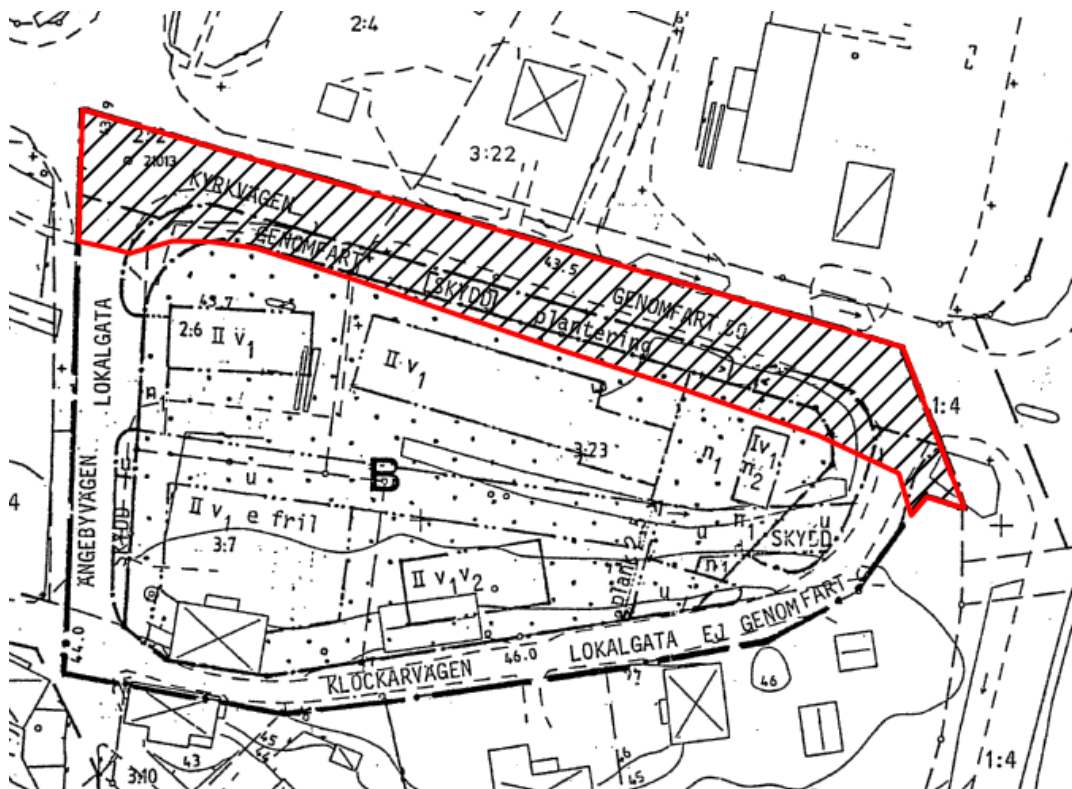
PLANDATA

Områdets läge, areal och markägoförhållanden

Planområdet är beläget i Gnarps samhälle, längs Kyrkvägen, mellan Gnarps kyrka i väst och befintlig E4 i öst. Planområdet i sin helhet omfattas av fastigheterna Röde 1:4, Röde 1:2, Röde 2:6, Röde 3:7, Röde 3:23, Röde 5:3 samt Frästa S:1. Fastigheterna Röde 1:4 är i kommunal ägo. Resterande fastigheter inom området är i privat ägo. Inom planområdet finns bebyggelse som utgörs av både en- och flerbostadshus, här finns idag även en pizzeria

Berört område för upphävandet är lokaliserat längs med Kyrkvägen och inkluderar delar av fastigheterna Röde 1:4, Röde 1:2, Röde 2:6 och Röde 3:23, se figur 3.

Området för upphävandet utgör en areal på dryga 2700 kvm och utgörs främst av vägmark (Genomfart/Lokalgata) samt skyddszoner (gatuplantering) mellan vägmarken och kvartersmarken. Inom kvartersmarken regleras markanvändningen till bostäder (B). Endast en mindre del av kvartersmarken blir berörd av upphävandet, mark som i gällande plan reglerats till prickmark (mark som inte får bebyggas).



Figur 3. Utdrag ur plankarta för upphävandet med området som upphävs skrafferat.



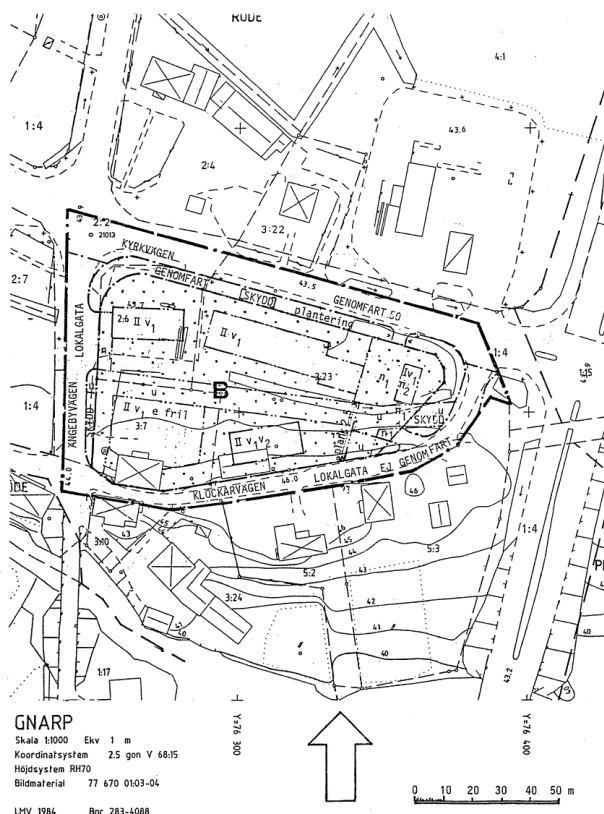
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Av kommunens översiktsplan (2004) lyfts vikten av utvecklingen av E4 genom kommunen. Aktuellt upphävande är ett viktigt steg för att möjliggöra en sådan utveckling. Bedömningen är således att ett upphävande för aktuell del av gällande detaljplan överensstämmer väl med översiktsplanens intentioner.

Detaljplaner och byggnadsplaner

För området är *Detaljplan för Röde 3:23 m.fl. i Gnarp, Nordanstigs kommun, Gävleborgs län* (akt.nr.21-P90:228) gällande. Detaljplanen vann lagakraft 1989-06-19 och genomförandetiden på tio år har gått ut. Av planen medges inom kvartersmarken Bostäder (B). Inom kvartersmarken har mark som inte får bebyggas (prickmark) reglerats för all mark som inte utgör byggrätt. Allmän plats för Lokalgata har reglerats längs Ängebyvägen och Klockarvägen. Längs Kyrkvägen anges allmän plats för Genomfart.



PLANBESTÄMMELSER	
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning tillåten.	
GRANSBETECKNINGAR	STÖRNINGSKYDD
— gräns för planområdet	plank 2,5 bullerplank skall anordnas till en höj av 2,5 m
- - - användningsgräns	
· · · · · egenskapsgräns	ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS	genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft
GENOMFART 50 genomfarts trafik	kommunen är inte huvudman för allmän plats
LOKALGATA högsta hastighet km/tim	TILLFÄLLIG ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS
LOKALTRAFIK	genomfarts trafik, dess förinnan skydd mot störning fram till 1997
EJ GENOMFART förbud mot genomfart	
SKYDD skydd mot störning	
ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK	
B bostäder	
UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS	
plantering gatuplantering	Antagen av kommunfullmäktige 1989.05.29
UTNYTTJANDEGRAD	Vunnet laga kraft 1989.06.19
e	högst en femtedel av fastighetens areal får bebyggas
BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE	
u	marken får inte bebyggas
	marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
MARKENS ANORDNANDE	
n ₁	parkeringsplats skall finnas
n ₂	garage får anordnas
UTFORMNING	
I II	högsta antal våningar
	högsta byggnadshöjd i meter
	I = 3,0 II = 7,2
fr11	endast friliggande hus
v ₁	vind får inte inredas
v ₂	subterrängvåning får anordnas

DETALJPLAN FÖR
RÖDE 3:23 M.M.
NORDANSTIGS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN
Mellanfjäsköden den 20 januari 1989
Lennart Ringmår
arkitekt SAR

Figur 4. Utdrag ur gällande detaljplan 21-P90:228.



Som tidigare redovisats sker en samordning av upphävanden för att möjliggöra fastställelse av Trafikverkets vägplan. Totalt berörs delar av fyra gällande planer i Gnarp. Utöver aktuell detaljplan (21-P90:228) berörs även följande:

- *Byggnadsplan för området vid vägkorset i Röde. (aktnr.21-GNA968)*
- *Byggnadsplan för Röde 1:4 m.fl. (aktnr.21-77:389)*
- *Detaljplan för Röde 1:2, 1:4 m.fl. (aktnr. 21-P91:189)*

I illustrationen nedan visas de detaljplaner och byggnadsplaner inom vilka delområden nu föreslås upphävas.

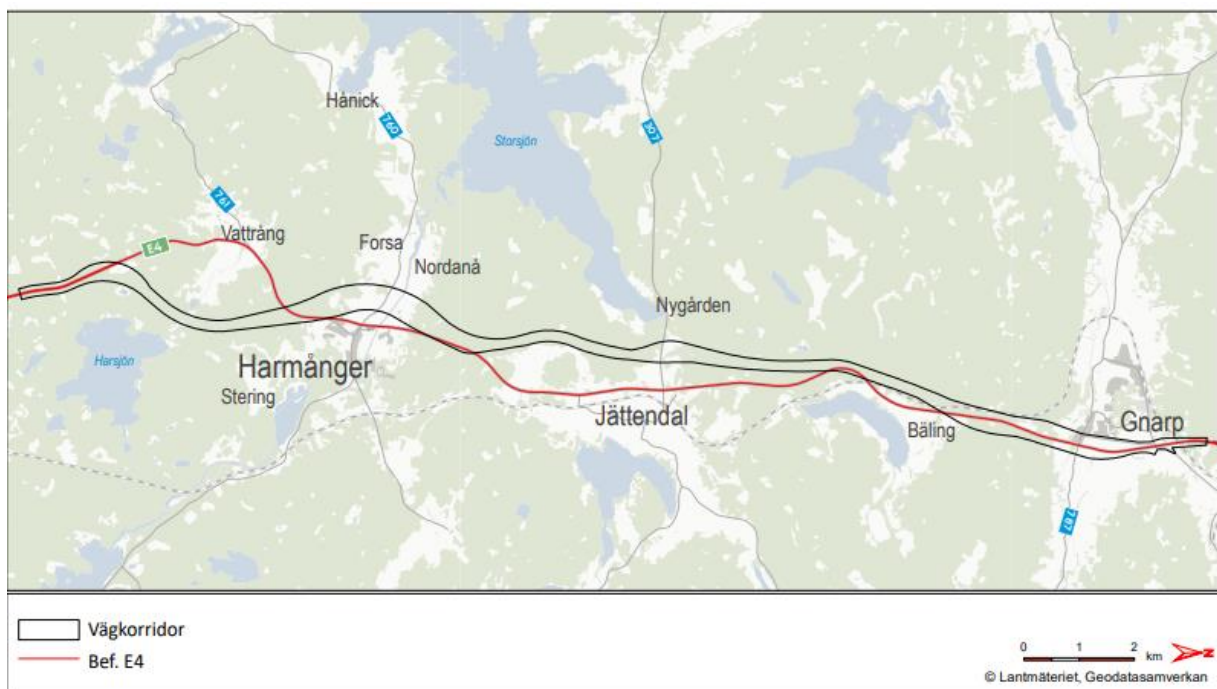


Figur 5. Utdrag ur Trafikverkets gestaltungsprogram med rendering av kommunen för redovisning av berörda detaljplaner/byggnadsplaner.



Trafikverkets vägplan

Arbetet med vägplanen drivs av Trafikverket och sker fortlöpande. Den nya vägsträckningen påverkar flera intressen och utformningen av den tilltänkta sträckningen styrs av väglagen (1971:948) och miljöbalken (1998:808). Planen är att bygga om vägen i ny sträckning via västra Harmånger, så att Harmånger–Gnarp går förbi Jättendal–Bäling–Gnarp. Om vägen skulle byggas om i befintligt läge skulle det medföra stora intrång på omkringliggande fastigheter. Nedan finns en redovisning av vägsträckans befintliga läge och den vägkorridor inom vilken den nya vägsträckan genom kommunen föreslås. En fastställelse av vägplanen är beräknad till sommaren 2023.



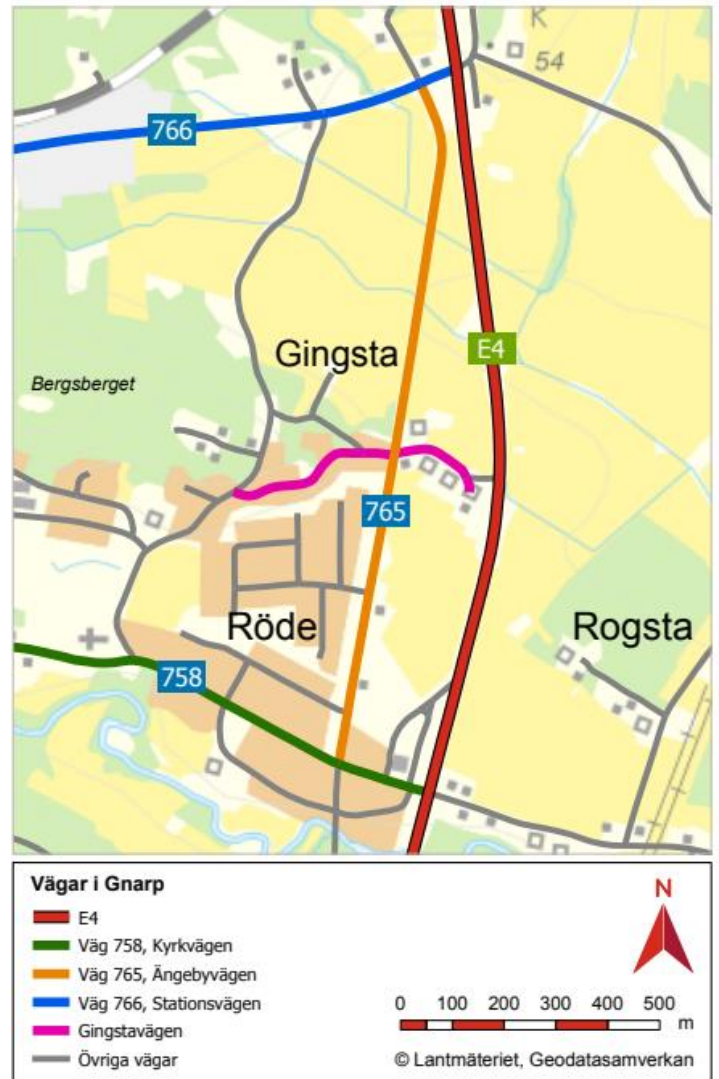
Figur 6. Kartbild från Trafikverkets vägplan över befintlig E4 genom kommunen och den vägkorridor inom vilken nya E4 nu planeras.



I projektet med ny E4 Kongberget-Gnarp kommer även förändringar ske för några vägvsnitt på statliga vägar i Gnarp och därmed ingå som en del i Trafikverkets vägplan. Dessa vägar är Ångebyvägen (väg 765), Kyrkvägen (väg 758), Stationsvägen (väg 766) och Gingstavägen. Några av dessa vägar kommer också få ny funktion som omledningsvägnät till ny E4. Det är motivet till att nämnda vägar finns med i vägplanen för E4:ans ny sträckning.

Aktuellt upphävande sker för att möjliggöra de förändringar som föreslås längs Kyrkvägen (väg 758) i Trafikverkets vägplan. Kyrkvägen är en statlig väg som går i öst-västlig riktning genom Gnarp. Vägen har idag funktion som lokalväg, med hållplatslägen för lokaltrafikens bussar. Vägsträckan är belyst och med en vägbredd på 6 meter för berörd sträcka. Längs vägsträckan vistas idag oskyddade trafikanter i blandtrafik, då det saknas gång- och cykelväg/trottoar längs sträckan.

Av vägplanen föreslås en ny gång- och cykelväg, om cirka 120 meter, anläggs friliggande längs Kyrkvägen, mellan korsningen Kyrkvägen/Ångebyvägen och anslutningen mot befintlig E4 vid Circle K, se figur 8. Bredden är 3 meter med en smalare skiljeremsa på 2 meter för att minimera intrång., då utrymmet mellan befintligt vägområde och närliggande bostäder är begränsat.



Figur 7. Kartbild från Trafikverkets vägplan över vägar i Gnarp som ingår i vägplanen och som kommer att påverkas vid genomförandet av denna.



Figur 8. Utdrag ur gestaltungsprogram, upprättat av Ramböll Sverige AB & Trafikverket. Föreslagen gång-och cykelväg längs Kyrkvägen.

Riksintressen

Enligt 3 kap. 5-8 §§ och 4 kap. miljöbalken kan områden av särskild betydelse ur ett nationellt perspektiv vara av riksintresse. Områden av riksintresse ska skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra, skada eller motverka dem.

Gällande detaljplaneområde omfattas österut av riksintresse för kommunikationer (beslutade vägkorridoren för ny E4). Del av området för aktuellt upphävandet (östra delen) omfattas av riksintresset. Längre österut finns ytterligare ett riksintresse för kommunikationer, Ostkustbanans framtida järnvägskorridor. Riksintresset omfattar dock inte aktuellt område för upphävandet.



Figur 9. Utdrag från Trafikverkets karttjänst för riksintressen. Detaljplaneområde inringat.

Kulturskydd

Inom aktuellt område för upphävandet finns inga kända kulturhistoriska lämningar eller andra kulturhistoriska värden.

Naturskydd

Enligt 3 kap. 2-5 § miljöbalken ska stora opåverkade områden, ekologiskt känsliga områden, åker och skog av nationell betydelse samt fiskevatten skyddas mot påtaglig skada.

Några kända värden för djur- och växtliv finns inte inom området för föreslaget upphävande.

Miljökvalitetsnormer och miljömål

Miljökvalitetsnormer (MKN) finns för föroreningar i utomhusluft, vattenförekomster, föroreningar i fisk- och musselvatten och omgivningsbuller. Ett upphävande bedöms inte påverka MKN. Inom ramen för Trafikverkets arbete har och ska den nya vägsträckans påverkan på MKN beaktas.



Riksdagen har beslutat om 16 nationella miljö kvalitetsmål för Sverige. Inget av dessa anses beröras eller påverkas av aktuellt upphävande. Den nya vägsträckan kommer dock att beröra de uppsatta målen, varför det åligger Trafikverket att även här redogöra för hur målen påverkar och påverkas av en ny E4.

Strandskydd

Söder om detaljplaneområdet ligger Gnarpsån som omfattas av strandskydd om 100 meter. Delar av planområdet ligger inom dessa 100 meter, de delarna omfattas således av strandskyddsbestämmelser. Det finns inget angivet i gällande plan att strandskyddet är utsläckt inom detaljplaneområdet. Ett upphävande för del av området innebär följaktligen ett oförändrad läge kopplat till strandskyddet, redan idag måste strandskyddsdispenser inom området sökas för åtgärder som planeras inom 100 meter från Gnarpsån.

För strandskyddsfrågan, kopplat till de åtgärder som föreslås av vägplanen, ansvarar Trafikverket. Trafikverket får hantera frågan gällande föreslagna åtgärders påverkan på strandskyddet via vägplanen och behöver då inte söka om separata dispenser.

FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Mark- och vattenområden

Natur- och terrängförhållanden

Det område längs Kyrkvägen som föreslås upphävas består dels av vägmark, dels av gräsytor med viss vegetation. Vid Kyrkvägens östra del, direkt norr om egenskapsgränsen i planen, finns gräsbevuxna svackdike i anslutning till vägmarken. Vägbanan sluttar ner mot befintliga dike. Framför flerbostadshuset, inom fastigheterna Röde 3:23, ut mot angränsande fastighet Röde 1:4, finns en gräsbevuxen yta där en häck har planterats som skydd mot Kyrkvägen.



Figur 10. Foto över befintlig bebyggelse inom Röde 3:23 med den planterade häcken ut mot Kyrkvägen.



Figur 11. Foto över angränsande gräsyta söder om Kyrkvägen samt grusyta inom fastigheten Röde 2:6.

Det område som berörs av upphävandet söderut längs Ängebyvägen består dels av vägmark, dels av gräsbevuxna ytor och dels av en grusyta inom Röde 2:6.

Natur-och terrängförhållandena blir opåverkade av aktuellt upphävande. Ett planlöst läge innebär ingen förändring av befintlig markanvändning i praktiken. Däremot kommer ovanbeskrivna förhållanden påverkas av de åtgärder som föreslås av vägplanen vid genomförande, för detta ansvarar Trafikverket.



Vattenförhållanden

Området avvattnas idag genom markinfiltration och genom öppna diken längs vägmarken. Upphävandet kommer att omfatta diken längs de aktuella vägsträckorna. I praktiken innebär dock inte själva upphävandet någon förändring vad gäller dessa. Genomförandet av vägplanen kan dock komma att påverka dikenas utformning. Ett arbete som kommer drivas inom ramen för Trafikverkets projekt.

Rekreation och friluftsliv

Inga värden kopplar till rekreation och friluftsliv bedöms finnas på platsen idag och ett upphävande påverkar följaktligen inte möjligheten till rekreation och friluftsliv. Upphävandet möjliggör dock för fastställelse av Trafikverkets vägplan, i vilket lösningar för separerad gång- och cykel längs Kyrkvägen föreslås. Något som kommer öka möjligheten för cyklister och gångtrafikanter att röra sig i området.

Geotekniska förhållanden

Bedömningen är att de geotekniska förhållandena inte har någon påverkan på eller av aktuellt upphävande. Inom ramen för Trafikverkets projekt får ställning tas till huruvida geotekniska utredningar krävs för de åtgärder som föreslås i området av vägplanen.

Förorening av mark och vatten

Ingen misstanke finns om att markföroreningar förekommer inom området för upphävandet. Om frågan om sanering skulle bli aktuell ska den hanteras enligt miljöbalkens bestämmelser och ansvaret för detta åligger Trafikverket i samband med genomförandet av vägplanen.

Bebyggelseområden

Befintliga förhållanden

Inom området som omfattas av aktuellt upphävande finns ingen bebyggelse, däremot angränsar området till befintlig bebyggelse.

Området för upphävandet angränsar till byggnader inom fastigheten Röde 3:23. Fastigheten är i privatägo. Två av byggnaderna inom fastigheten nyttjas som flerbostadshus och en byggnad nyttjas idag som pizzeria. Upphävandet berör även del av Röde 2:6, här finns idag ingen byggnad men gällande detaljplan ger en byggrätt för bostadshus i två våningar. Upphävandet påverkar inte byggrätten inom Röde 2:6 eller befintliga byggnader inom Röde 3:23, utan berör endast ett stråk med prickmark inom kvartersmarken som reglerats ut mot vägmarken.

Inom detaljplaneområdets södra del finns även en bostadsbyggnad inom fastigheten Röde 3:7, även denna i privatägo. Denna ingår dock inte i föreslaget område för upphävandet.

Angränsande till området för upphävandet i väst finns villabebyggelse. Norrut angränsar området för upphävandet till fastigheterna Röde 2:4, Röde 3:32 samt Röde 4:1, där befintlig bebyggelse utgörs av flerbostadshus, enbostadshus samt drivmedelstationen Cirkel K.

Kommunikation och trafik

Som tidigare redovisats nyttjas Kyrkvägen idag för lokaltrafik, här finns idag även hållplatslägen för lokaltrafikens bussar. Ingen separerad gång-och cykel finns längs med vägen, oskyddade trafikanter vistas således i blandtrafik.



Figur 12. Foto över befintligt hållplatsläge längs Kyrkvägen inom aktuellt område för upphävande.

Ett upphävande enligt förslaget innebär inga förändringar i trafik eller kommunikation. Ett fastställande av vägplanen innebär dock förändringar. En separat gång-och cykelväg föreslås längs med Kyrkvägen. Vidare framgår av vägplanen att tillgängligheten och trafiksäkerheten



till lokalbusstrafikens hållplatslägen i Gnarp kommer att förbättras vid ett genomförande av vägplanen.

Landskapsbild

Ett upphävande enligt aktuellt förslag lämnar landskapsbilden oförändrad. En fastställelse av vägplanen medför dock en föränderlig landskapsbild för Gnarps dalgång. De två trafikplatser som planeras kommer att bli dominanta inslag i landskapsbilden. För vägsträckans gestaltning och vägsträckans påverkan på landskapsbilden ansvarar Trafikverket.

Störningar, risk och buller

Områdets direkta närhet till befintlig E4 innebär att området idag är utsatt för buller och vibrationer. Något som förblir oförändrat när föreslagna delar av detaljplanen upphävs. Ökat buller kan dock uppkomma till följd av den nya vägsträckningen som föranleder upphävandet. Trafikverket hanterar eventuella bullerstörningar som uppkommer som följd av genomförandet av vägplanen. I arbetet med vägplanen har även en vibrationsutredning visat

att en ny E4 och ombyggda befintliga vägar (bland annat Kyrkvägen och Ängebyvägen) kommer medföra att vibrationsstörningar byggs bort.

Trygghet och tillgänglighet

Fotgängare och cyklister längs Kyrkvägen måste idag samsas med bilister. Bedömningen är att förbättringar skulle kunna göras för att öka vägsträckans trygghet och tillgänglighet.

Ett upphävande i sig bidrar inte till förbättring av rådande förhållande, däremot möjliggörs fastställandet av vägplanen, vars åtgärder i sin tur förespås bidra till både ökad trygghet och tillgänglighet på platsen.

Sociala konsekvenser

Människor i alla åldrar, med olika typer av funktionsvariationer, ska kunna vara fullt delaktiga i samhället och detta ska beaktas fullt ut vid nybyggnation. Alla gemensamma ytor skall göras tillgängliga, trygga och användbara för alla grupper i samhället, så långt det är möjligt och inom rimliga kostnader. Ett upphävande av förslaget område bedöms inte få negativa sociala konsekvenser, däremot kan ett möjliggörande av vägplanen bidra till positiva sociala konsekvenser.

Barnens perspektiv

Upphävandet bedöms inte påverka barnperspektivet. Ett genomförande av föreslagna åtgärder längs Kyrkvägen, i enlighet med vägplanen, förespås dock kunna ge barn och unga en tryggare trafikmiljö.

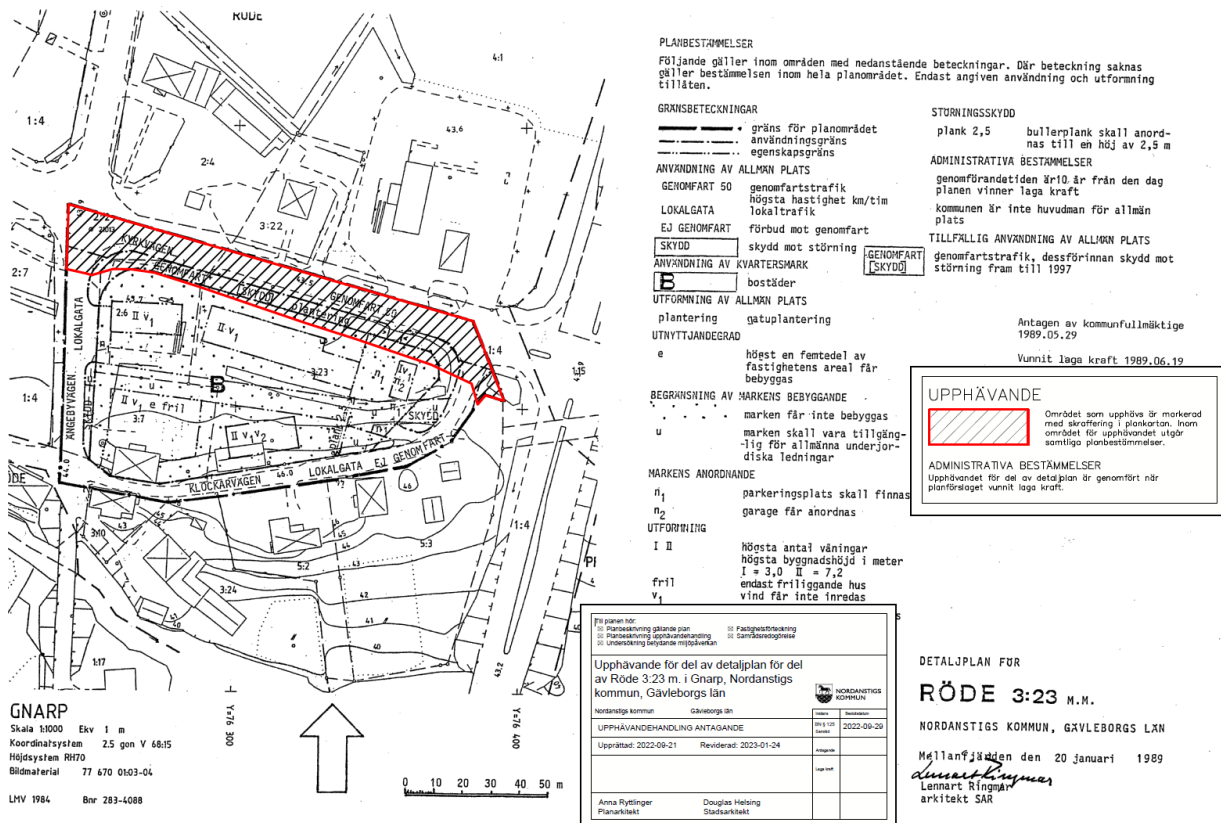


PLANFÖRSLAG

Förslaget innebär ett upphävande för del av gällande detaljplan och utgör ett av flera upphävanden som måste ske inom Gnarpns samhälle för att möjliggöra fastställandet av vägplanen för ny E4 genom kommunen, se figur 1, 2 och 5.

Inom gällande detaljplan innebär detta att mark som planlagts för bostadsändamål (prickmark) och allmän platsmark upphävs. Dessa markanvändningar blir, inom angivet skrafferat område, inte längre reglerad genom detaljplan, ett planlöst läge uppstår. Vilket resulterar i att området inte längre begränsas av planens bestämmelser och en utveckling av sträckorna längs Kyrkvägen, delar av Ängebyvägen och anslutning mot ny E4 möjliggörs inom området.

Ett upphävande av detaljplanen ställer högre krav på handläggning av framtida åtgärder inom området som kan komma prövas genom bygglovsprövning. Framtida större åtgärder kan även komma att kräva ny detaljplanering. Området kommer vid ett upphävande klassas som sammanhållen bebyggelse och omfattas av samma regler som gäller övrig sammanhållen bebyggelse i kommunen. Sammanhållen bebyggelse regleras i PBL 2010:900 1 kap. 4§.



Figur 13. Utdrag från plankartan för aktuellt upphävande.



Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Ett upphävande enligt förslaget kommer inte att påverka befintliga vatten-och avloppsförhållanden. VA-ledningar finns inom området för upphävandet och en sträcka av tidigare redovisade öppna diken för dagvatten innefattas också av området för upphävandet. Ett planlöst läge förändrar emellertid inte rådande förhållanden sett till VA-ledningar och dagvattenlösningar. Om föreslagna åtgärder enligt vägplanen innebär påverkan på något av ovanstående ansvarar Trafikverket för detta.

Skydd av ledningar

Alla ledningar inom området ska, så långt det är möjligt, samlas för att minimera antalet ledningsstråk och utbredningen av dessa. Eventuella behov att reservera mark för allmänna ledningar, flytt- eller ombyggnad av ledningar till följd av genomförandet av vägplanen ansvarar och bekostar Trafikverket.

MILJÖKONSEKVENSER

Miljöbedömning

Enligt 6 kap. miljöbalken (1998:808), om miljöbedömningar och miljökonsekvensbeskrivningar av planer och program, ska den myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program göra en miljöbedömning av planen, programmet eller ändringen. Detta om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Syftet med en miljöbedömning är att integrera miljöaspekten i planeringen så att en hållbar utveckling främjas, i enlighet med 1 kap. 1 § miljöbalken.

Bedömningen ska göras enligt de kriterier som anges i *förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar* och ska alltid utmytna i ett motiverat ställningstagande. Innan kommun eller myndighet tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå ska den eller de länsstyrelser, kommuner och andra myndigheter som berörs av planen, programmet eller ändringen, ges tillfälle att yttra sig. Regeringen får meddela föreskrifter om vilka slags planer och program som alltid kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Om förändringen antas innebära betydande miljöpåverkan ska det upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) där konsekvenserna identifieras, beskrivs och bedöms. Kravet på innehåll återfinns i 6 kap. 12-13 §§ miljöbalken. Hänvisningar till detta görs även i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen.



Ställningstagande till betydande miljöpåverkan

Upphävandets genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, vilket innebär att ingen MKB behöver upprättas.

GENOMFÖRANDE

Administrativa frågor

Tidplan

Upphävandet beräknas antas under första kvartal 2023 och beslutet om antagandet bedöms vinna laga kraft under samma period.

Genomförandetid

Upphävandet för del av detaljplanen är genomfört när förslaget antagits och vunnit laga kraft. Således är en genomförandetid för upphävandet ej aktuellt.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Nordanstigs kommun ansvarar för upprättandet av aktuellt upphävande och Trafikverket ansvarar för det fortlöpande arbetet med fastställelse av vägplanen.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

Det är inte aktuellt med någon fastighetsbildning till följd av upphävandet. Behöver fastighetsbildning ske inom ramen för vägplanens genomförande åligger ansvaret Trafikverket.

Ledningsrätt, servitut m.m.

Befintliga och eventuella behov av framtida ledningsrätter och servitut hanteras av Trafikverket i efterföljande genomförande av vägplanen.



NORDANSTIGS
KOMMUN

Upprättad: 2022-09-21
Reviderad: 2023-01-24

DnrBYGG.2021.348

TEKNISKA FRÅGOR

Behov av ytterligare utredningar

Något behov av ytterligare utredningen för aktuellt upphävande bedöms inte föreligga.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Nordanstigs kommun ansvarar för upprättandet av aktuellt upphävande. Alla kostnader för upphävandehandlingarnas framtagande och formella handläggning bekostas av kommunen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Kommunens handläggare

Nordanstigs kommun
Samhällsbyggnadsenheten
Plan- och bygglovskontoret

Anna Ryttinger

Planarkitekt