



NORDANSTIGS
KOMMUN

Upprättad: 2022-09-21
Reviderad: 2023-01-24

Dnr:BYGG.2021.349

Antagen av byggnadsnämnden
2023-01-26 BN § 4 och vunnen laga kraft 2023-02-24

PLANBESKRIVNING

Upphävande för del av byggnadsplan för område vid vägkorset i Röde, Gnarp, Nordanstigs kommun, Gävleborgs län



Handlingar

Till planen hör:

1. Plankarta med bestämmelser 20230124
(plankarta för gällande byggnadsplan - akt.nr.21-GNA:968 -
med området för upphävande skrafferat)
2. Denna upphävandehandling
3. Planbeskrivning tillhörande gällande byggnadsplan (bilaga 1)
4. Samrådsredogörelse 20221111
5. Undersökning om betydande miljöpåverkan 20211101
6. Fastighetsförteckning 20230111



PLANFÖRFARANDE

Byggnadsnämnden beslutade 2021-10-28 BN § 110 att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att ta fram förslag gällande upphävande för del av byggnadsplan vid vägkorset i Röde. Ett upphävande som krävs för att möjliggöra E4:ans nya dragning genom kommunen. Byggnadsnämnden har genom beslut 2021-10-28 BN § 114, § 116 samt 2022-03-24 BN § 49 givit samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att upphäva delar av gällande planer för andra berörda områden i Gnarp. Samordning sker med de givna planuppdragen för upphävanden av planer i Gnarp med syfte att möjliggöra fastställandet av Trafikverkets vägplan.

Planprocessen regleras i 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900). Aktuell upphävande handläggs med ett förenklat standardförfarande. Förfarandets olika steg redovisas nedan:

Standardförfarande



Uppdrag

Nordanstigs kommun har ansökt om planbesked för att upphäva del av gällande byggnadsplan vid vägkorset i Röde, Gnarp. Ett upphävande syftar till att möjliggöra fastställandet av Trafikverket vägplan för nya E4.

Samråd

Förslag till planhandlingar upprättas. Myndigheter, sakägare och andra berörda ges möjlighet att lämna synpunkter. Under samrådet är det viktigt att samrådskreten informeras om att samrådet är det enda tillfället att lämna synpunkter.

Samrådsredogörelse

Inkomna synpunkter under samrådet sammanställs i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen eller ett meddelande om vart denna finns tillgänglig skickas till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Antagande

Byggnadsnämnden antar upphävandet. Kommunen ska anslå det justerade protokollet med beslutet att upphäva en del av byggnadsplanen på kommunens anslagstavla. På anslagstavlan ska kommunen samma dag även anslå en underrättelse med information om beslutet och upplysningar om var beslutet finns tillgängligt samt vad den som vill överklaga beslutet måste göra.

Laga kraft

Beslutet att upphäva del av byggnadsplanen får laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta är under förutsättning att ingen har överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte heller valt att överpröva beslutet.



NORDANSTIGS
KOMMUN

Upprättad: 2022-09-21
Reviderad: 2023-01-24

DnrBYGG.2021.349

Byggnadsnämnden beslutade 2022-09-29 BN § 129 att låta upprättade handlingar för upphävandet gå ut på samråd med berörda. Aktuellt förslag har därefter varit föremål för samråd, under tiden 17 oktober-7 november 2022. Underrättelse skickades ut till sakägare och berörda. Förslaget fanns under ovannämnd tid att tillgå på kommunens webbplats samt i kommunhuset i Bergsjö. Totalt inkom 8 yttranden under samrådet. Varav samtliga var från myndigheter eller övriga instanser. Inga synpunkter har inkommit från sakägare enligt upprättad fastighetsförteckning. Inkomna synpunkter och kommunens bemötande redovisas i upprättas samrådsredogörelse.

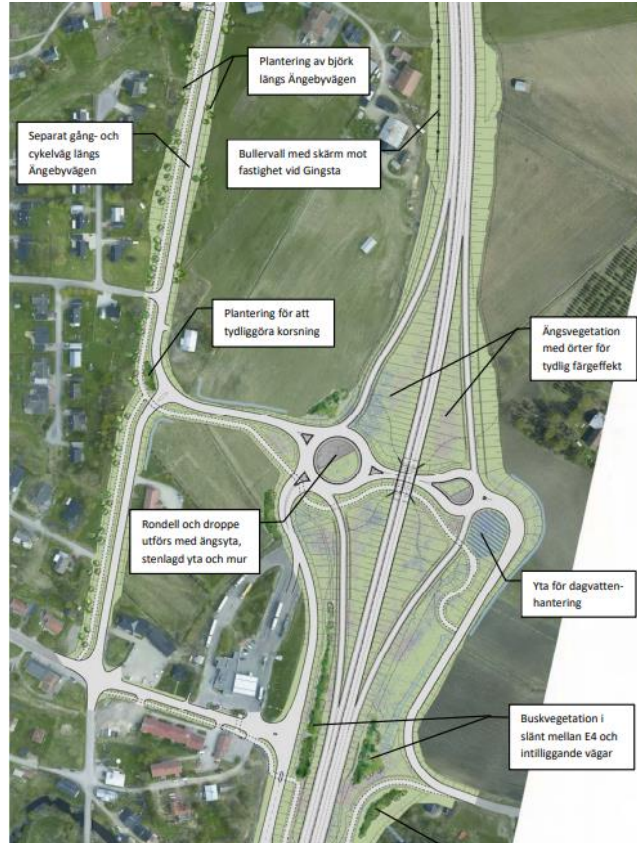
Vid ett förenklat standardförfarande är samrådstillfället det enda tillfället att lämna synpunkter. Den som inte senast under samrådstiden lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta upphävandet. Eftersom att upphävandet handläggs med ett förenklat standardförfarande är bedömningen, efter genomfört samråd, att aktuellt förslag nu kan antas.



UPPHÄVANDETS SYFTE OCH BAKGRUND

Nordanstigs kommun fick genom Byggnadsnämndens beslut 2021-10-28 BN § 110 ett positivt planbesked. Byggnadsnämnden gav även i beslutet samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att påbörja ett planarbete för att upphäva ett delområde inom gällande byggnadsplan.

Trafikverket arbetar med att planlägga E4:ans nya sträckning genom Nordanstigs kommun. En del av detta arbete är att upprätta en vägplan för den tilltänkta vägsträckan. För att Trafikverket ska kunna genomföra vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner och byggnadsplaner. För aktuellt område är den planerade vägsträckan i strid med den markanvändning som gällande plan medger, varför ett upphävande nu föreslås. Upphävandet syftar således till att möjliggöra fastställelse av Trafikverkets vägplan, som i sin tur är en viktig del i det fortsatta arbetet för att realisera E4:ans nya sträckning genom Gnarp.



Figur 1. Utdrag ur gestaltungsprogram, upprättat av Ramböll Sverige AB & Trafikverket, tillhörande vägplanen. Illustrationen visar trafikplats Gnarp Södra.



Figur 2. Illustration av trafikplats Gnarp Södra. Bild hämtad från Trafikverket.

PLANDATA

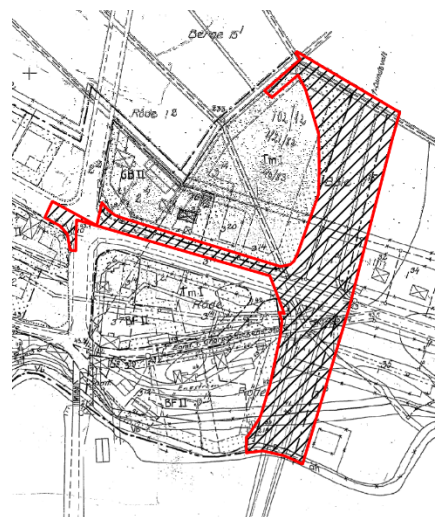
Områdets läge, areal och markägoförhållanden

Planområdet är beläget i Gnarpssamhälle, öster om Gnarpss kyrka och innefattar ett större område direkt angränsande till E4 i öst.

Gällande byggnadsplan innefattar ett stort område, cirka 9,6 ha, och inkluderar fastigheter för både verksamheter och bostäder, enbostadshus och flerbostadshus. Inom fastigheten Röde 4:1, längs med E4, är drivmedelstationen Círcel K belägen.

Aktuellt område för upphävande utgör dock endast en mindre del av gällande plan, cirka 1,6 ha. Området för upphävandet sträcker sig över flera fastigheter och de fastigheter som direkt berörs av upphävandet finns markerade i figur 4 nedan. Fastigheterna Röde 1:4 och Gnarp-Böle 1:31 är i kommunalägo. Resterande fastigheter inom området för upphävandet är privatägda

Område för upphävande är lokaliserat dels längs med befintlig E4, dels i norra delen av fastigheten Röde 4:1, dels längs Kyrkvägen (vägbanans norra del) och dels i anslutning till korsningen Ängebyvägen-Kyrkvägen, se figur 3.



Figur 3. Utdrag ur plankarta för aktuellt upphävande. Föreslaget område för upphävandet skrafferat.



Figur 4. Ortofoto med berörda fastigheter för upphävandet markerad med röd cirkel.



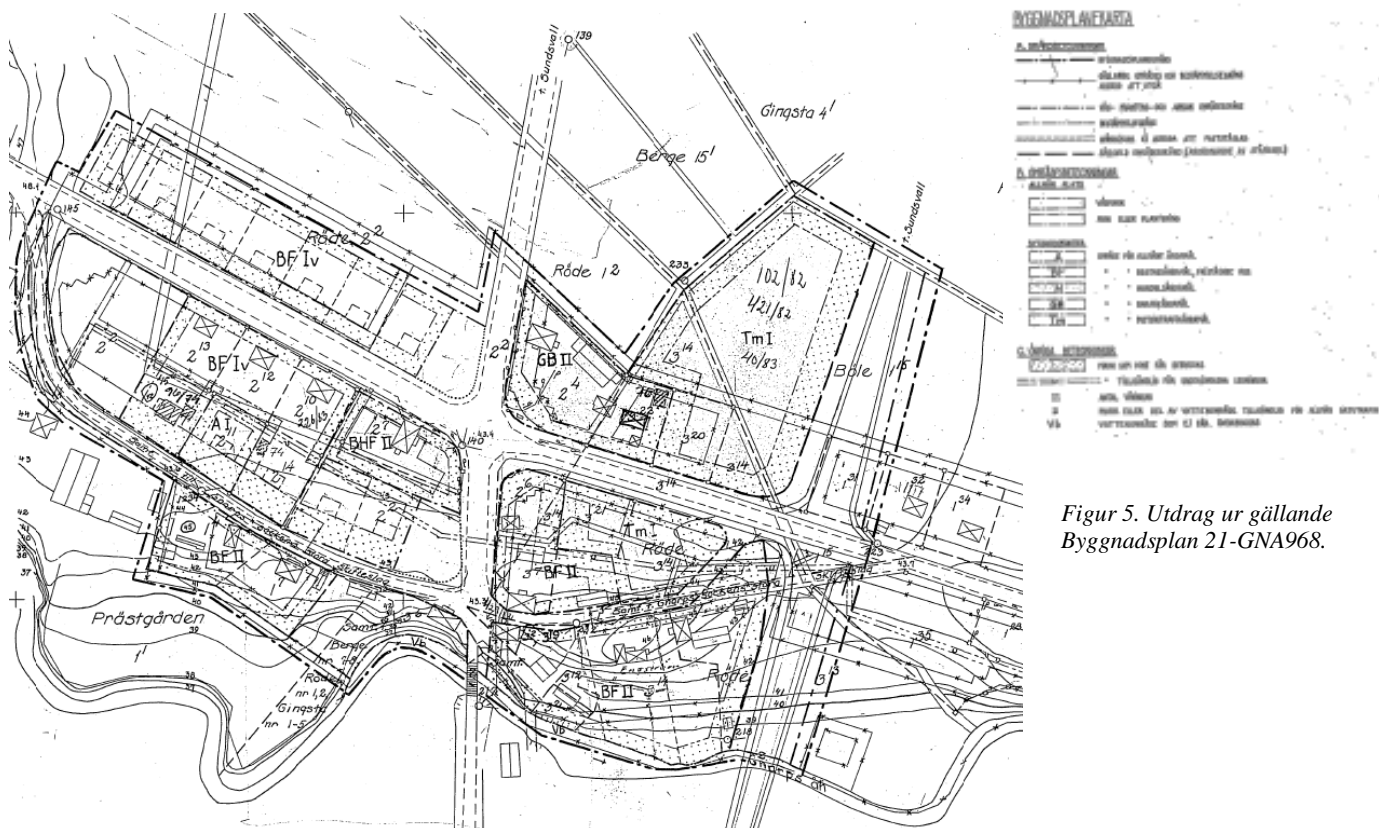
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Av kommunens översiktsplan (2004) lyfts vikten av utvecklingen av E4 genom kommunen. Aktuellt upphävande är ett viktigt steg för att möjliggöra en sådan utveckling. Bedömningen är således att ett upphävande för aktuella delar av gällande byggnadsplan överensstämmer väl med översiktsplanens intentioner.

Detaljplaner och områdesbestämmelser

För området är *Byggnadsplan för område vägorset i Röde, Gnarp, Nordanstigs kommun, Gävleborgs län* (aktnr.21-GNA968) gällande. Byggnadsplanen vann lagakraft 1960-10-20 och någon genomförandetiden anges inte av planen, vilket medför att genomförandetiden är att räkna som 15 år. Genomförandetiden har således gått ut. Av planen medges inom kvartersmarken Bostad, fristående hus (BF), Motortrafikändamål (TM), Garageändamål (GB), Allmänt ändamål (A) och Handel (H). Inom kvartersmarken har mark som inte får bebyggas (prickmark) reglerats längs de flesta användningsgränser. Allmän plats för Vägmark och Park eller Plantering har reglerats längs befintlig E4, Kyrkvägen och Ängebyvägen.



Figur 5. Utdrag ur gällande Byggnadsplan 21-GNA968.



Som tidigare redovisats sker en samordning av upphävanden för att möjliggöra fastställelse av Trafikverkets vägplan. Totalt berörs delar av fyra gällande planer i Gnarp. Utöver aktuell byggnadsplan (21-GNA968) berörs även följande:

- *Byggnadsplan för Röde 1:4 m.fl. (aktnr.21-77:389)*
- *Detaljplan för Röde 3:23 m.fl. (aktnr.21-P90:228)*
-
- *Detaljplan för del av Röde 1:2, 1:4 m.fl. (aktnr.21-P91:189)*

I illustrationen nedan visas de detaljplaner och byggnadsplaner inom vilka delområden nu föreslås upphävas.

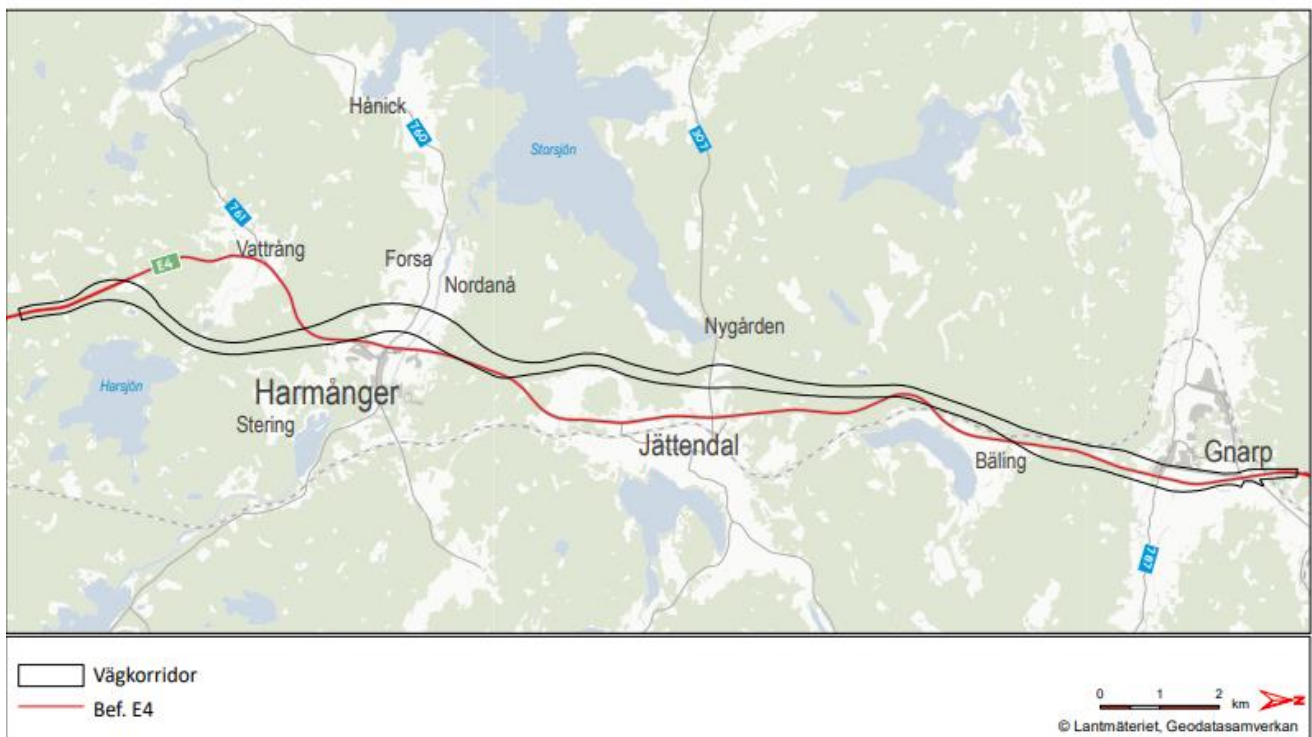


Figur 6. Utdrag ur Trafikverkets gestaltungsprogram med rendering av kommunen för redovisning av berörda detaljplaner/byggnadsplaner.



Trafikverkets vägplan

Arbetet med vägplanen drivs av Trafikverket och sker fortlöpande. Den nya vägsträckningen påverkar flera intressen och utformningen av den tilltänkta sträckningen styrs av väglagen (1971:948) och miljöbalken (1998:808). Planen är att bygga om vägen i ny sträckning via västra Harmånger, så att Harmånger–Gnarp går förbi Jättendal–Bäling–Gnarp. Om vägen skulle byggas om i befintligt läge skulle det medföra stora intrång på omkringliggande fastigheter. Nedan finns en redovisning av vägsträckans befintliga läge och den vägkorridor inom vilken den nya vägsträckan genom kommunen föreslås. En fastställelse av vägplanen är beräknad till sommaren 2023.



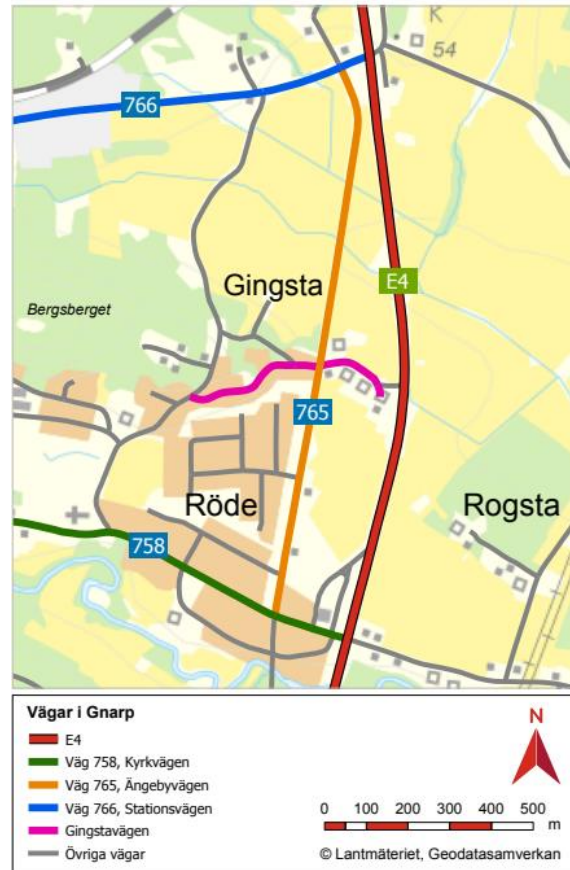
Figur 7. Kartbild från Trafikverkets vägplan över befintlig E4 genom kommunen och den vägkorridor inom vilken nya E4 nu planeras.



I projektet med ny E4 Kongberget-Gnarp kommer även förändringar ske för några vägavsnitt på statliga vägar i Gnarp och därmed ingå som en del i Trafikverkets vägplan. Dessa vägar är Ängebyvägen (väg 765), Kyrkvägen (väg 758), Stationsvägen (väg 766) och Gingstavägen. Några av dessa vägar kommer också få ny funktion som omledningsvägnät till ny E4. Det är motivet till att nämnda vägar finns med i vägplanen för E4:ans ny sträckning.

Aktuellt upphävande sker för att möjliggöra de förändringar som föreslås längs Kyrkvägen, och Ängebyvägen samt för området mellan befintlig verksamhet inom Röde 4:1 och den nya E4:an, där nya anslutningsvägar till cirkulationen vid trafikplats Gnarp Södra planeras. Vidar innefattar även upphävandet området söderut mot Gnarpån, för att även där möjliggöra de planerade åtgärder som finns med i Trafikverkets vägplan.

Längs Kyrkvägen och Ängebyvägen föreslås nya gång- och cykelvägar, se figur 9. En ny gång- och cykelväg anläggs friliggande längs Kyrkvägen i Gnarp, mellan korsningen Kyrkvägen/Ängebyvägen och anslutningen mot befintlig E4 vid Circle K. En ny fyra meter bred gång- och cykelväg, om cirka 400 meter, planeras även att anläggas friliggande från Circle K ner mot Gnarpån. Denna avses passera under ny E4 för att sedan vika av norrut och ansluta mot Sörfjärdsvägen.



Figur 8. Kartbild från Trafikverkets vägplan över vägar i Gnarp som ingår i vägplanen och som kommer att påverkas vid genomförandet av denna.



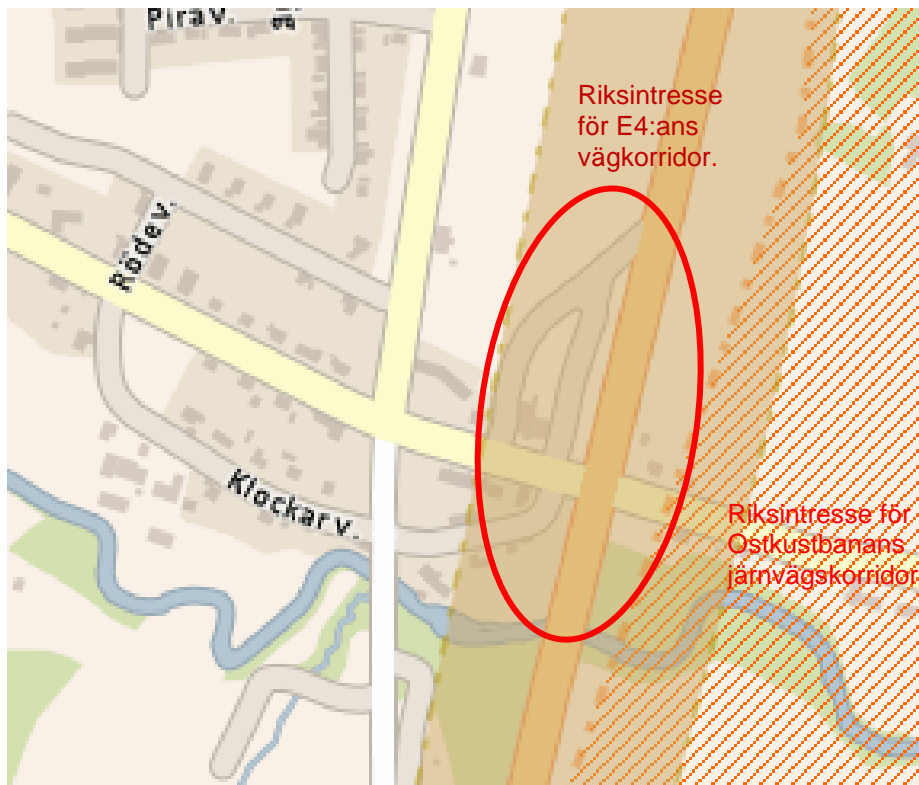
Figur 9. Utdrag ur gestaltungsprogram, Illustrationen visar trafikplats Gnarp Södra, nya anslutningar från Kyrkvägen samt planerade gång- och cykelvägar.



Riksintressen

Enligt 3 kap. 5-8 §§ och 4 kap. miljöbalken kan områden av särskild betydelse ur ett nationellt perspektiv vara av riksintresse. Områden av riksintresse ska skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra, skada eller motverka dem.

Gällande byggnadsplan omfattas österut av riksintresse för kommunikationer (beslutade vägkorridoren för ny E4). Området för aktuellt upphävandet omfattas följaktligen också av riksintresset. Längre österut finns ytterligare ett riksintresse för kommunikationer, Ostkustbanans framtida järnvägskorridor. Detta riksintresse tangeras söderut av aktuellt område för upphävande.



Figur 10. Utdrag från Trafikverkets karttjänst för riksintressen. Detaljplaneområde inringat.

Kulturskydd

Inom aktuellt område för upphävandet finns inga kända kulturhistoriska lämningar eller andra kulturhistoriska värden.

Naturskydd

Enligt 3 kap. 2-5 § miljöbalken ska stora opåverkade områden, ekologiskt känsliga områden, åker och skog av nationell betydelse samt fiskevatten skyddas mot påtaglig skada.

Inom fastighetens Gnarps-Böle 1:15 finns en areal av åker-och betesmark. En mindre del av denna, längs den västra fastighetsgränsen mot befintlig E4, ingår i området för upphävandet. Gällande byggnadsplan anger här markanvändningen för allmän platsmark. Ett upphävande i sig bedöms inte påverka markens odlingsvärden. Däremot kan genomförandet av vägplanen komma att påverka åker-och betesmarken. Trafikverket ansvarar för att vägplanens miljökonsekvenser och det åligger således dem att beskriva konsekvenser och vidta eventuella åtgärder i de fall odlingsbar mark ianspråk tas till förmån för den nya vägsträckningen.

Bedömningen är att några övrigt kända värden för djur-och växtlivet inte finns inom området för aktuellt upphävandet. Vägplanens föreslagna passage över Gnarpsån och dess påverkan på djur-och växtlivet har och kommer att beaktas inom ramen för Trafikverkets fortsatta arbete.

Miljökvalitetsnormer och miljömål

Miljökvalitetsnormer (MKN) finns för föroreningar i utomhusluft, vattenförekomster, föroreningar i fisk- och musselvatten och omgivningsbuller. Ett upphävande bedöms inte påverka MKN. Inom ramen för Trafikverkets arbete har och ska den nya vägsträckans påverkan på MKN beaktas.

Riksdagen har beslutat om 16 nationella miljökvalitetsmål för Sverige. Inget av dessa anses beröras eller påverkas av aktuellt upphävande. Den nya vägsträckan kommer dock att beröra de uppsatta målen, varför det åligger Trafikverket att även här redogöra för hur målen påverkas och påverkas av en ny E4.

Strandskydd

Söder om byggnadsplansområdet ligger Gnarpån som omfattas av strandskydd om 100 meter. Delar av planområdet ligger inom dessa 100 meter. Gällande byggnadsplan är dock från år 1960, vilket var innan de allmänna strandskyddsbestämmelserna infördes, således omfattas idag inte byggnadsplansområdet av strandskyddsbestämmelser. Förslaget upphävande innebär dock att strandskyddet blir gällande för de delar som upphävs.

För strandskyddsfrågan, kopplat till de åtgärder som föreslås av vägplanen, ansvarar Trafikverket. Trafikverket får hantera frågan gällande föreslagna åtgärders påverkan på strandskyddet via vägplanen och behöver då inte söka separata dispenser.

FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Mark- och vattenområden

Natur- och terrängförhållanden

Det område längs de tre vägsträckorna som föreslås upphävas består idag främst av hårdgjorda ytor (vägmark). Mark vid sidan om vägbanan som upphävs består inom området av gräsbelagda ytor som på vissa platser har inslag av sly och annan växtlighet. Vid vissa delsträckor längs vägarna finns även diken i direkt anslutning till vägmarken. I anslutning till E4 passage över Gnarpån finns ett antal träd längs vägsträckan, både i norrgående och södergående riktning, se figur 11 och 12. Vissa av träden ingår i föreslaget område för upphävandet.



Figur 11 & 12 Vegetation i anslutning till E4:ans norrgående och södergående vägsträcka.

Inom fastigheten Röde 4:1 (Circel K) berörs främst hårdgjorda ytor av upphävandet. Men även den iordningställda, delvis planterade, ytan mellan de två körbanorna som finns inom fastigheten. Den gräsbelagda ytan mellan drivmedelstationen och befintlig E4 ingår också i området.

Natur- och terrängförhållandena blir opåverkade av aktuellt upphävande. Ett planlöst läge innebär ingen förändring av befintlig markanvändning i praktiken. Däremot kommer ovanbeskrivna förhållanden påverkas av de åtgärder som föreslås av vägplanen vid genomförande, för detta ansvarar Trafikverket.



Vattenförhållanden

Vissa delsträckor av befintliga diken längs vägmarken omfattas av upphävandet. I praktiken innebär dock inte själva upphävandet någon förändring vad gäller dessa. Genomförandet av vägplanen kan dock komma att påverka dikenas utformning. Ett arbete som kommer drivas inom ramen för Trafikverkets projekt.

Rekreation och friluftsliv

Inga värden kopplar till rekreation och friluftsliv bedöms finnas på platsen idag och ett upphävande påverkar följaktligen inte möjligheten till rekreation och friluftsliv. Upphävandet möjliggör dock för fastställelse av Trafikverkets vägplan, i vilket lösningar för separerad gång- och cykel längs både Ängebyvägen och Kyrkvägen föreslås. Dessutom föreslås en friliggande gång- och cykelväg från Circle K ner mot Gnarpsån med anslutningsförbindelse vidare mot Sörfjärdsvägen. Något som kommer öka möjligheten för cyklister och gångtrafikanter att röra sig i området.

Geotekniska förhållanden

Bedömningen är att de geotekniska förhållandena inte har någon påverkan på eller av aktuellt upphävande. Inom ramen för Trafikverkets projekt får ställning tas till huruvida geotekniska utredningar krävs för de åtgärder som föreslås i området av vägplanen.

Förorening av mark och vatten

Området för upphävandet omfattas av fastigheten Röde 4:1, inom vilken drivmedelstationen är belägen. Eventuella föroreningar kopplat till denna verksamhet har inte utretts inom ramen för upphävandet. Detta då ett upphävande i sig inte kommer att påverka den pågående markanvändningen. Om frågan om vidare utredning och eventuell sanering skulle bli aktuell ska den hanteras enligt miljöbalkens bestämmelser och ansvaret för detta åligger Trafikverket i samband med genomförandet av vägplanen.

Bebyggelseområden

Befintliga förhållanden

Inom området som omfattas av aktuellt upphävande berörs endast befintlig bebyggelse inom fastigheten Gnarp-Böle 1:32. Längs den västra fastighetsgränsen skär området för upphävande igenom fastigheten, där finns idag en byggnad uppförd. Bedömningen är dock att befintlig bebyggelse inte kommer påverkas av själva uppförandet. För påverkan på befintlig bebyggelse vid genomförandet av vägplanen ansvarar Trafikverket.

Området för upphävandet angränsar till den tidigare redovisade drivmedelstationen inom Röde 4:1. Vidare så angränsar området till fastigheterna Röde 3:22, Röde 2:4, Röde 2:21, Röde 2:7 samt Röde 5:3, inom vilka bostadsbebyggelse idag finns. Upphävandet kommer inte att påverka befintlig bebyggelse inom dessa utan syftar endast till att möjliggöra de åtgärder som föreslås längs aktuella vägsträckor i Trafikverkets vägplan.

Kommunikation och trafik

Ängebyvägen och Kyrkvägen nyttjas idag för lokaltrafik. Ingen separerad gång-och cykel finns längs med vägarna. Längs Kyrkvägen finns idag även hållplatslägen för lokaltrafikens bussar.

Ett upphävande enligt förslaget innebär inga förändringar i trafik eller kommunikation. Ett fastställande av vägplanen innebär dock förändringar. Separata gång-och cykelvägar föreslås längs med vägsträckorna. Vidare framgår av vägplanen att tillgängligheten och trafiksäkerheten till lokalbusstrafikens hållplatslägen i Gnarp kommer att förbättras när föreslagna belysta gång- och cykelvägar möjliggörs. Som tidigare redovisats föreslås även en friliggande gång- och cykelväg anläggas från Circle K ner mot Gnarpån. Denna avses passera under ny E4 för att sedan vika av norrut och ansluta mot Sörfjärdsvägen. Vidare kommer nya anslutningsvägar att ske mellan Kyrkvägen, Ängebyvägen, ny E4 och den planerad cirkulationsplats vid trafikplats Gnarp Södra, se figur 1.

Landskapsbild

Ett upphävande enligt aktuellt förslag lämnar landskapsbilden oförändrad. En fastställelse av vägplanen medför dock en föränderlig landskapsbild för Gnarp dalgång. De två trafikplatser som planeras kommer att bli dominanta inslag i landskapsbilden. För vägsträckans gestaltning och vägsträckans påverkan på landskapsbilden ansvarar Trafikverket.

Störningar, risk och buller

Områdets direkta närhet till befintlig E4 innebär att området idag är utsatt för buller och vibrationer. Något som förblir oförändrat när föreslagna delar av detaljplanen upphävs. Ökat buller kan dock uppkomma till följd av den nya vägsträckningen som föranleder upphävandet.



Trafikverket hanterar eventuella bullerstörningar som uppkommer som följd av genomförandet av vägplanen. I arbetet med vägplanen har även en vibrationsutredning visat att en ny E4 och ombyggda befintliga vägar (bland annat Kyrkvägen och Ängebyvägen) kommer medföra att vibrationsstörningar byggs bort.

Trygghet och tillgänglighet

Fotgängare och cyklister längs Kyrkvägen och Ängebyvägen måste idag samsas med bilister. Ingen planskild passage finns för cyklister och fotgängare som vill passera E4. Bedömningen är att förbättringar skulle kunna göras för att öka vägsträckans trygghet och tillgänglighet. Ett upphävande i sig bidrar inte till förbättring av rådande förhållande, däremot möjliggörs fastställandet av vägplanen, vars åtgärder i sin tur förespås bidra till både ökad trygghet och tillgänglighet på platsen.

Sociala konsekvenser

Människor i alla åldrar, med olika typer av funktionsvariationer, ska kunna vara fullt delaktiga i samhället och detta ska beaktas fullt ut vid nybyggnation. Alla gemensamma ytor skall göras tillgängliga, trygga och användbara för alla grupper i samhället, så långt det är möjligt och inom rimliga kostnader. Ett upphävande av föreslaget område bedöms inte få negativa sociala konsekvenser, däremot kan ett möjliggörande av vägplanen bidra till positiva sociala konsekvenser.

Barnens perspektiv

Upphävandet bedöms inte påverka barnperspektivet. Ett genomförande av föreslagna åtgärder längs Kyrkvägen, Ängebyvägen och E4, i enlighet med vägplanen, förespås dock kunna ge barn och unga en tryggare trafikmiljö.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Ett upphävande enligt förslaget kommer inte att påverka befintliga vatten-och avloppsförhållanden. VA-ledningar finns inom området för upphävandet och vissa sträckor av tidigare redovisade diken innefattas också av området för upphävande. Ett planlöst läge förändrar emellertid inte rådande förhållanden sett till VA-ledningar och dagvattenlösningar. Om föreslagna åtgärder enligt vägplanen innebär påverkan på något av ovanstående ansvarar Trafikverket för detta.

Skydd av ledningar

Alla ledningar inom området ska, så långt det är möjligt, samlas för att minimera antalet ledningsstråk och utbredningen av dessa. Eventuella behov att reservera mark för allmänna ledningar, flytt- eller ombyggnad av ledningar till följd av genomförandet av vägplanen ansvarar och bekostar Trafikverket.

MILJÖKONSEKVENSER

Miljöbedömning

Enligt 6 kap. miljöbalken (1998:808), om miljöbedömningar och miljökonsekvensbeskrivningar av planer och program, ska den myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program göra en miljöbedömning av planen, programmet eller ändringen. Detta om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Syftet med en miljöbedömning är att integrera miljöaspekten i planeringen så att en hållbar utveckling främjas, i enlighet med 1 kap. 1 § miljöbalken.

Bedömningen ska göras enligt de kriterier som anges i *förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar* och ska alltid utmynna i ett motiverat ställningstagande. Innan kommun eller myndighet tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå ska den eller de länsstyrelser, kommuner och andra myndigheter som berörs av planen, programmet eller ändringen, ges tillfälle att yttra sig. Regeringen får meddela föreskrifter om vilka slags planer och program som alltid kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Om förändringen antas innebära betydande miljöpåverkan ska det upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) där konsekvenserna identifieras, beskrivs och bedöms.



Kravet på innehåll återfinns i 6 kap. 12-13 §§ miljöbalken. Hänvisningar till detta görs även i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Ställningstagande till betydande miljöpåverkan

Upphävandets genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, vilket innebär att ingen MKB behöver upprättas.

GENOMFÖRANDE

Administrativa frågor

Tidplan

Upphävandet beräknas att antas under första kvartal 2023 och beslut om antagandet bedöms vinna laga kraft under samma period.

Genomförandetid

Upphävandet för del av byggnadsplan är genomfört när förslaget antagits och vunnit laga kraft. Således är en genomförandetid för upphävandet ej aktuellt.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Nordanstigs kommun ansvarar för upprättandet av aktuellt upphävande och Trafikverket ansvarar för det fortlöpande arbetet med fastställelse av vägplanen.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

Det är inte aktuellt med någon fastighetsbildning till följd av upphävandet. Behöver fastighetsbildning ske inom ramen för vägplanens genomförande åligger ansvaret Trafikverket.



NORDANSTIGS
KOMMUN

Upprättad: 2022-09-21
Reviderad: 2023-01-24

DnrBYGG.2021.349

Ledningsrätt, servitut m.m.

Befintliga och eventuella behov av framtida ledningsrätter och servitut hanteras av Trafikverken i efterföljande genomförande av vägplanen.

TEKNISKA FRÅGOR

Behov av ytterligare utredningar

Något behov av ytterligare utredningen för aktuellt upphävande bedöms inte föreligga.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Nordanstigs kommun ansvarar för upprättandet av aktuellt upphävande. Alla kostnader för upphävandehandlingarnas framtagande och formella handläggning bekostas av kommunen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Kommunens handläggare

Nordanstigs kommun
Samhällsbyggnadsenheten
Plan- och bygglovskontoret

Anna Ryttlinger

Planarkitekt