



NORDANSTIGS KOMMUN

KALLELSE

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Ledamöter

Ersättare och övriga för kännedom

Plats: **Kommunkontoret i Bergsjö**

Tid: **Tisdag 27 september 2016 kl. 08:15.**

1. Val av justerare.
2. Godkännande av dagordning.
3. Ekonomirapport.
4. Riktlinjer för investeringar.
5. Upptagande av lån för Nordanstigs Fjärrvärme AB.
6. Bolagsordning LB Kiel Gnarp AB, namnbyte till Nordanstigs kommunfastigheter AB.
7. Redovisning projekt Fishing in the middle of Sweden. Kl. 10:00
8. Revidering av beviljat projektbidrag 2014 för Egenintegration, Somaliska föreningen.
9. Revidering av beviljat projektbidrag 2014 för En dag för alla i Nordanstig, Bergsjö Hassela Rödakorskrets.
10. Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Harmångers Ungdomsgård, Surfplatta.
11. Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Sörfjärdens Golfklubb för Erfarenhetsutbyte med andra golfbanor.
12. Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Föreningen S:t Staffans Kapell för Vattenreningsprojekt på skola i Uganda.
13. Information från Biogas Mellannorrland (BiMAB). Kl. 13:00

14. Försäljning av del av fastigheten Högen 11:3 i Bergsjö.
15. Försäljning av fastigheten Gnarps Masugn 1:137, Rosa Huset i Sörfjärden.
16. Samtal om samverkansfrågor.
17. Remiss: Tematiskt tillägg för dubbelspår på Ostkustbanan, Hudiksvalls kommun.
18. Information om Ny Översiktsplan.
19. Information om VA-verksamhetsområde Sörfjärden.
20. Redovisning av ej avslutade motioner.
21. Information och övriga ärenden.

Om Du har frågor kontakta Eva Engström, tfn: 0652-36103, e-post: eva.engstrom@nordanstig.se eller Ulla Britt Hånell, tfn: 0652-36233.

Har du förhinder meddela din partiföreträdare snarast.

Stig Eng (C)
Ordförande

ÄRENDE 1

Val av justerare

Förslag: Håkan Larsson (M).

ÄRENDE 2

Godkännande av dagordning

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med eventuella förändringar och anmälan av extra ärenden.

ÄRENDE 3

Ekonomirapport.

Ekonomienheten lämnat en ekonomirapport för ledningsutskottets verksamheter per augusti 2016.

Dessutom presenteras en sammanställning av intäkter och kostnader för ensamkommande barn för 2016 och 2017 samt en belysning hur standardkostnaden, dvs vad kommunen erhåller i generella statsbidrag för att bedriva individ- och familjeomsorg och en beskrivning av kostnaderna i jämförelse med likartade kommuner.

ÄRENDE 4

Riktlinjer för investeringar.

Ekonomienheten har tagit fram ett förslag till riktlinjer för investeringar.

Nordanstigs kommun har från och med 1 januari 2016 infört ny huvudregel för redovisning av anläggningstillgångar, K3, vilket krävs av Rådet för Kommunal Redovisning, RKR, (RKR 11:4). Detta nya regelverk kräver nya riktlinjer för investeringar där nuvarande regler uppdaterats och förtydligats till ovanstående rekommendation.

FORTS. ÄRENDE 4

Förändringar gentemot tidigare regler är för att aktivera en investering av :

- inventarier ska anskaffningsvärdet överstiga ett prisbasbelopp (2016 = 44 300 kr exklusive moms). Tidigare regel var ett halvt prisbasbelopp. Samt lika som tidigare en varaktighet av tre år.
- Komponenter i fastigheter ska anskaffningsvärdet överstiga 2,5 prisbasbelopp (2016 = 110 750 kr exklusive moms). Belopp därunder redovisas som en driftkostnad över resultaträkningen.

Dessutom innehåller riktlinjerna förtydliganden hur tolkning ska göras avseende drift kontra investering samt beskriver hur budgetering, uppföljning och kontakter mellan kommun och förvaltare av fastigheterna ska ske.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Margareta Tamm Persson föreslår att kommunfullmäktige besluta att

anta Riktlinjer för investeringar.

ÄRENDE 5

Upptagande av lån för Nordanstigs Fjärrvärme AB.

Nordanstigs kommun har vid årsskiftet 2016-2017 en fordran på 11 321 748,14 kronor på Nordanstigs Fjärrvärme. Den fordran som kommunen har är reglerade genom tre reverser. Reverserna avser bolagets övertagande av de fjärrvärmeanläggningar som fanns i Bergsjö Närvärme KB och kommunen, tillskott av likvida medel vid bildandet av bolaget Kf § 87/2010 samt pannbyte i anläggningen i Strömsbruk Kf § 68/2015.

Nordanstigs Bostäder AB har en fordran på 2,3 mnkr. Fordran är reglerad genom en revers som avser fjärrvärmebolagets övertagande av de fjärrvärmeanläggningar som tidigare fanns i Nordanstigs Bostäder AB.

Utifrån att Skatteverket under 2015 övervägde att inte medge avdragsrätt för de räntekostnader som uppkommit under 2014 för ovanstående reverser föreslås att ett lån upphandlas och placeras hos extern långivare. Detta lån vidarebefordras därefter med reverser till Nordanstigs Fjärrvärme AB. Därmed är räntekostnaderna avdragsgilla

FORTS. ÄRENDE 5

för fjärrvärmebolaget. Ny revers planeras att gälla från och med 2017-01-01 till ett belopp av 11 321 748,14 kr.

Ett administrativt påslag med 0,20 % motsvarande borgensprovision i gällande ägardirektiv kommer att läggas på aktuell upplånad ränta.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Margareta Tamm Persson föreslår att fullmäktige beslutar

Upphandla lån från kreditinstitut upp till 11 321 748,14 kr avseende kommunens fordran på Nordanstigs Fjärrvärme AB.

Uppdatera kommunens fordran på Nordanstigs Fjärrvärme AB till en revers som hänförs till del av upptagna lånet.

ÄRENDE 6

Bolagsordning LB Kiel Gnarp AB, namnbyte till Nordanstigs Kommunfastigheter AB.

Nordanstigs kommun löste leasingavtalet avseende Bergesta 31 mars 2016. Därmed övertog kommun LB Kiel Gnarp AB som har till föremål för sin verksamhet att inom Nordanstigs kommun äga, förvärva, bebygga, förvalta och försälja fastigheter och tomträtter.

Staben har sammanställt bifogad bolagsordning.

Bolaget föreslås byta namn till Nordanstigs Kommunfastigheter AB.

Kommunen har upphandlat ett lån av Kommuninvest avseende bolaget. Detta lån vidarebefordrar kommunen till bolaget genom en revers.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Margareta Tamm Persson föreslår att fullmäktige beslutar att

Besluta om namnbyte till Nordanstigs Kommunfastigheter AB.

Anta bolagsordning för Nordanstigs Kommunfastigheter AB.

Anta upprättad revers.

Utse styrelse för Nordanstigs Kommunfastigheter AB.

Utse lekmannarevisor (er).

Uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

ÄRENDE 7

Redovisning projekt Fishing in the middle of Sweden.

Projektledare för projektet Fishing in the middle of Sweden, Stefan Barenfeldt, besöker ledningsutskottet och informerar om projektet samt om förslag till förlängning/fortsättning.

ÄRENDE 8

Revidering av beviljat projektbidrag 2014 för Egenintegration, Somaliska föreningen.

Enligt beslut i kommunstyrelsen (2014-05-15 § 140) beviljades Somaliska, Burmesiska och Eritreanska Föreningen i Nordanstig ett bidrag på 50 000 kr för att gemensamt utveckla integrationen i kommunen. Arbetet har av olika anledningar inte påbörjats och i dagsläget är det enbart den Somaliska Föreningen som är aktiv. Burmesiska Föreningen har upphört och i den Eritreanska Föreningen finns inga styrelsemedlemmar kvar i Nordanstig.

Förslag har lämnats från handläggare att överlåta bidraget till den nybildade Integrationsföreningen i Nordanstig, eftersom deras projekt har samma syfte. Då endast två av Somaliska Föreningens medlemmar är delaktiga i Integrationsföreningen, vill de hellre använda medlen till sin förening, Somaliska Föreningen.

Somaliska Föreningen har nu lämnat in en ny ansökan om att själva driva projektet framåt, då de övriga två föreningarna inte har någon organiserad verksamhet kvar i Nordanstig.

ÄRENDE 9

Revidering av beviljat projektbidrag 2014 för En dag för alla i Nordanstig, Bergsjö Hassela Rödakorskrets.

Enligt beslut i kommunstyrelsen (2014-05-15 § 140) beviljades Bergsjö Hassela Rödakorskrets ett bidrag på 20 000 kr för att arrangera en integrationsdag på Bergsjöparken. Pengarna är utbetalda under 2015, men av olika anledningar har evenemanget skjutits på framtiden.

Röda Korset har nu i samarbete med Integrationsföreningen i Nordanstig, Rädda Barnen, och Somaliska Föreningen erhållit integrationsmedel för att tillsammans anordna en integrationsdag.

FORTS. ÄRENDE 9

Med anledning av detta vill Röda Korset istället använda pengarna till att täcka omkostnader för en lagerlokal. I dagsläget finns det inte möjlighet att ta emot exempelvis möbler för framtida behov, eftersom det saknas utrymmen att förvara dem i.

Bergsjö Hassela Rödakorskrets har nu återtagit sin ursprungsansökan om att arrangera en integrationsdag och istället lämnat in en ny ansökan där de önskar använda de beviljade bidraget på 20 000 kr till att täcka omkostnader för lokalhyra.

Slutdatum för detta projekt är satt till 2017-12-31.

ÄRENDE 10

Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Harmångers Ungdomsgård, Surfplatta.

Harmångers Ungdomsgård startade sin verksamhet under fjolåret och håller till i lokaler på Backens skola. Ungdomsgården är mycket välbesökt. Under det första halvåret 2016 var snittet på de 22 sammankomsterna 17 barn/ungdomar!

För att kunna spela musik via Spotify vill de nu köpa in en surfplatta. Med hjälp av ideella krafter kommer de att konstruera en låst "ram" så att den inte går att plocka med sig.

Harmångers Ungdomsgård ansöker nu om att erhålla 2 495 kr för att täcka kostnaden för inköp av en surfplatta med tillhörande kablar.

Kommunledningskontorets handläggning har säkerställt att ansökan uppfyller de krav som ställs, och att medel till detta finns kvar i årets spontankassa.

ÄRENDE 11

Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Sörfjärdens Golfklubb för Erfarenhetsutbyte med andra golfbanor.

För att skaffa sig inspiration och nya idéer vill Sörfjärdens Golfklubb skicka två ledare och två styrelseledamöter till ett par andra liknande golfbanor för erfarenhetsutbyte.

FORTS. ÄRENDE 11

Sörfjärdens Golfklubb ansöker nu om att erhålla 5 000 kr för att bekosta dessa fyra personers resor, boende och greenfeeavgifter för studiebesök under juli månad 2016. Betyder alltså att ansökan kom in efter det att projektet geno

Kommunledningskontorets handläggning har säkerställt att ansökan uppfyller de krav som ställs, och att medel till detta finns kvar i årets spontankassa.

ÄRENDE 12

Ansökan om bidrag ur Spontankassan 2016 från Föreningen S:t Staffans Kapell för Vattenreningsproejkt på skola i Uganda.

Sedan våren 2016 har föreningen engagerat sig i ett vattenreningsprojekt på en byskola med 350 elever i Uganda. Genom att anlita ett svenskt företag ser man nu möjlighet att rena vattnet med hjälp av solenergi. Total omsättning för projektet är 59 000 kr och förutom de kommunala bidraget är det tänkt att finansieringen ordnas genom egna medel och insamlingar.

Föreningen S:t Staffans Kapell ansöker nu om att erhålla 15 000 kr i bidrag från kommunen kr för att kunna hjälpa till att säkerställa vattenkvalitén i byn Kanyanya i Uganda.

ÄRENDE 13

Information från Biogas Mellanförmland (BiMAB).

ÄRENDE 14

Försäljning av del av fastigheten Högen 11:3 i Bergsjö.

Östlunds sport & hälsocenter AB har i ett brev till Nordanstigs kommun framfört sin önskan om att köpa del av den kommunägda fastigheten Högen 11:3. Arealen är ca 1500 m².

FORTS. ÄRENDE 14

Östlunds sport & hälsocenter AB har de senaste året satsat mycket och nyligen byggt verksamheten. Tomas Östlund har anlåtats av Svenska Tyngdlyftningsförbundet för att hålla utbildningar för barn- och ungdomstränare samt genomföra träningsläger för elit. Ett internationellt företag inom branschen (Eleiko) avser använda Östlunds sport & hälsocenter för utbildningar. Bergsjö har också blivit utsedd att arrangera SM i tyngdlyftning 2017.

Syftet med det tänkta förvärvet är att bygga 4 mindre stugor för övernattnings i samband med arrangemang och träningsläger då det för närvarande är brist på logi i närområdet.

Beslutsunderlag

Teknik & hållbarhet föreslår att kommunstyrelsen beslutar:

- att till Thomas Östlund sälja en del av fastigheten Högen 11:3 enligt skiss och efter Lantmäteriverkets godkännande av förrättningen
- att godkänna upprättade köpekontraktet
- att priset fastställs till 90 kr/m²

ÄRENDE 15

Försäljning v fastigheten Gnarps Masugn 1:137, Rosa Huset i Sörfjärden.

Länsförsäkringar fastighetsförmedling har på uppdrag av Nordanstigs kommun tagit in anbud på det s k Rosa huset, Gnarps Masugn 1:137. Det har varit stort intresse och många bud har inkommit.

Samtliga anbud, inklusive beskrivningar av vad man avser med fastigheten, redovisas för Ledningsutskottet som till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige föreslår vilken man ska sälja fastigheten till.

Beslutsunderlag

Teknik & hållbarhet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att sälja Gnarps Masugn till högstbjudande anbudsgivare.

ÄRENDE 16

Samtal om samverkansfrågor.

Hudiksvalls kommun besöker ledningsutskottet för dialog i samverkansfrågor.

ÄRENDE 17

Remiss: Tematiskt tillägg för dubbelspår på Ostkustbanan, Hudiksvalls kommun.

Nordanstigs kommun har möjlighet att yttra sig över Hudiksvalls kommuns förslag till tematiskt tillägg för dubbelspår på Ostkustbanan.

Handlingarna finns att läsa på www.hudiksvall.se/okb

Synpunkter på förslaget kan lämnas senast 30 september 2016.

ÄRENDE 18

Information om Ny Översiktsplan.

Tf stadsarkitekt Ola Tollin informerar i det pågående arbetet med att utarbeta en ny Översiktsplan.

ÄRENDE 19

Information om VA-verksamhetsområde Sörfjärden.

Tf verksamhetschef Thord Wannberg informerar om aktuella aktiviteter i det pågående uppdraget att genomföra VA-anlutningar i Sörfjärden.

ÄRENDE 20

Redovisning av ej avslutade motioner.

Arbetsordningen för kommunfullmäktige anger i § 32 att fullmäktiges presidium två gånger per år ska redovisa de motioner som inte är färdigberedda.

Verksamheten har sammanställt beredningsläget för samtliga aktuella motioner.

Förslag till beslut

Fullmäktige beslutar

Godkänna redovisningen.

ÄRENDE 21

Information och övriga ärenden

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.