

Kommunstyrelsens ledningsutskott

2015-05-28

1 (20)

Plats och tid

Kommunkontoret i Bergsjö.
Torsdag 28 maj 2015 kl. 08:15-14:10.

Beslutande

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Stig Eng (C) | Ordförande |
| Erik Eriksson Neu (S) | Ersättare för Monica Olsson |
| Ulf Lövgren (S) | |
| Håkan Larsson (M) | |
| Sven-Olov Nordh (SD) | |

Övriga deltagande

| | | |
|----------------------------|-----------------------------|-------|
| Eva Engström | Sekreterare | |
| David Lindqvist | Tf enhetschef | |
| Tommy Staaf | Handläggare | |
| Margareta Tamm-Persson | Ekonomichef | |
| Björn Hylenius | Enhetschef | § 92 |
| Caroline Nordholm-Jakobsen | Ekonom | § 92 |
| Thord Wannberg | Handläggare | § 93 |
| Anna Hesselgren-Heijbel | Teknik och miljöhandläggare | § 100 |
| Mats Widoff | Samhällsbyggnadschef | |
| Andreas Johansson | Teknik och miljöhandläggare | § 103 |
| Christina Englund | Stadsarkitekt | § 104 |

Utses att justera

Håkan Larsson (M)

Justeringens plats och tid
Underskrifter

Kommunkontoret i Bergsjö 2015-06-03.

Sekreterare

Eva Engström

Paragrafer

90 - 107

Ordförande

Stig Eng

Justerande

Håkan Larsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens
ledningsutskott

Sammanträdesdatum

2015-05-28

Anslaget sätts upp

2015-06-04

Anslaget tas ner

2015-06-26

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret i Bergsjö.

Underskrift

Eva Engström

§ 90

Fastsällande av dagordning.

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med följande förändringar och anmälan av extra ärenden:

Extra ärenden

Fiskevårdsprojekt.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna dagordningen med ovanstående ändring.

§ 91

Dnr 147/2015

Verksamhetschefen informerar.

Tf verksamhetschef David Lindqvist informerar om följande aktuella ärenden:

- Pågående arbetet utifrån beslutade åtgärder utifrån anpassningskravet. Trots de åtgärder som är under genomförande nu och framöver går verksamheten fortfarande tungt.
- Organisation och sjukskrivningstal inom individ- och familjeomsorgen. Arbete pågår för att minska arbetsbelastningen för personalen inom verksamheten.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna informationen.

§ 92

Ekonomirapport.

Ekonom Caroline Nordholm-Jakobsen lämnar en ekonomirapport för ledningsutskottets verksamheter per april 2015.

Enhetschef Björn Hylenius redovisar ekonomirapporten för kommunen som helhet per april 2015.

Ekonomirapporten kommer nu att ändras från redovisning per utskott till en redovisning per verksamhetsnivå. Anpassningskravet kommer att redovisas separat.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna redovisningen.

§ 93

Dnr 411/2012

Information om Va-verksamhetsområde Sörfjärden.

Handläggare Thord Wannberg informerar om det pågående uppdraget att införa ett VA-verksamhetsområde i Sörfjärden.

Informationsmöten kommer att hållas i Sörfjärden 27-28 juni 2015. Där har berörda fastighetsägare möjlighet att ställa frågor om projektet och om anslutningarna.

Projektet börjar i september 2015 och produktionskalkylen är beräknad till 70 mnkr.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna informationen.

§ 94

Årsredovisning 2014 för Inköp Gävleborg.

Kommunalförbundet Inköp Gävleborg har lämnat en årsredovisning för 2014.

Inköp Gävleborg visar ett positivt resultat med 12 tkr.

Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Godkänna årsredovisning 2014 för Inköp Gävleborg.

§ 95

Årsredovisning 2014 för Region Gävleborg.

Regionförbundet Gävleborg har lämnat en årsredovisning för 2014.

Regionförbundet Gävleborg visar ett negativt resultat med 4 941 tkr.

Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Godkänna årsredovisning 2014 för Regionförbundet Gävleborg.

§ 96

Dnr 143/2015

Ansökan om bidrag ur Spontankassan för Allas Gnarp.

Allas Gnarp är en ideell förening som verkar för Gnarps och Nordanstigs kommuns intressen och som bl.a. vill förhöja trevnaden för kommunens invånare och besökare.

För att göra avfarterna mer välkomnande samt locka förbipasserande att stanna till, vill föreningen nu till sommarsäsongen sätta ut blomsterarrangemang i E4-korsningarna vid de båda mackarna i Gnarp.

Allas Gnarp ansöker nu om ett bidrag att köpa in blommor och bevattningsrör till en kostnad på 4 500 kr.

Ledningsutskottets beslut

Bevilja Allas Gnarp medel ur kommunstyrelsens spontankassa för 2015 med 4 500 kr.

§ 97

Investeringsbudget 2015: Taksäkerhetsåtgärder.

För att förebygga risker för olycksfall när man går eller arbetar på tak samt för att förhindra skador på marken till följd av ras etc finns krav enligt Bygglagstiftningen. Nordanstigs kommun svarar för taksäkerheten på sina egna fastigheter.

Åtgärderna genomförs succesivt under flera år.

Under 2015 föreslår samhällsbyggnadsenheten att snörasskydd monteras på resterande skol- och förskolefastigheter, vilka är de fastigheter som prioriterats.

Uppskattad fördelning av kostnaderna, inklusive materiel och arbete:

- Bringtaskolan 55 tkr
- Bringtaskolan (gamla Backens skola) 140 tkr
- Pilens förskola (Lilla Bolle) 12 tkr
- Ilsbo förskola 4 tkr
- Strömsbruks förskola 74t tkr

Åtgärderna har ingen påverkan på driftsbudgeten utöver kapitalkostnaden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår att 285 tkr för taksäkerhetsåtgärder fördelas från KS ospecificerade investeringsmedel (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2015-05-11).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Bevilja 285 tkr för taksäkerhetsåtgärder.

Anslaget fördelas från kommunstyrelsens ospecificerade investeringsmedel för 2015.

§ 98

Information om Samkraft AB.

Nordanstigs kommun är delägare i vindkraftbolaget Samkraft AB. Under senaste tiden har energipriserna sjunkit och det gör att bolaget har dålig lönsamhet. Den närmaste tiden kommer flera bolagsstämmor att hållas med inriktningen att försöka avveckla bolaget.

Stig Eng (C) informerar om det aktuella läget för Samkraft AB.

Ett inriktningsbeslut är fattat om att genomföra en strukturerad försäljning av bolaget.

En ny styrelse är vald för bolaget. Nästa bolagsstämma genomförs 17 juni 2015.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna informationen.

§ 99

Investeringsbudget 2015: Energieffektiviseringar.

I syfte att sänka kostnaden för fastighetsdriften samt indirekt minska miljöpåverkan genomförs kontinuerligt energieffektiviseringar.

Under 2015 föreslås i första hand nedanstående åtgärder genomföras, men omprioriteringar kan behöva ske. Belysningsstyrning alternativt armaturbyte invändigt, byte av fläktmotorer på skolor, förskolor och servicehus, installation av ventilation med återvinning samt tilläggsisolering av vindar.

En uppskattad fördelning av kostnaderna anges nedan:

- Belysningsåtgärder inklusive materiel och arbete ca 150 tkr
- Åtgärdande av fläktmotorer samt ventilationsåtervinning inklusive materiel och arbete ca 200 tkr
- Tilläggsisolering av vindar inklusive materiel och arbete ca 150 tkr

Samtliga åtgärder bidrar till att reducera driftkostnaden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår att 500 tkr för investering i energieffektiviseringar omfördelas från KS ospecificerade investeringsmedel (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2015-05-08).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Bevilja 500 tkr för investering i energieffektiviseringar.

Anslaget omfördelas från kommunstyrelsens ospecificerade investeringsmedel för 2015.

§ 100

Investeringsbudget 2015: Installation av fettavskiljare.

Fett i avloppsvattnet har blivit ett allt större problem. Ledningsnätet är gjort för att ta emot blandat spillvatten, inte fett. Utsläpp av fett orsakar problem i avloppsledningarna då det stelnar och fastnar på avloppsledningarnas väggar. Det kan till slut orsaka stopp i ledningarna, översvämningar i fastigheter samt utsläpp av orenat vatten till sjöar och vattendrag. Höga halter av fett har dessutom en negativ inverkan på reningen i avloppsverken. För att förhindra att fett släpps ut i avloppssystemet och orsakar skador som innebär ökade vatten- och avloppskostnader, ska en fettavskiljare vara installerad i de fastigheter som hanterar livsmedel.

MittSverige Vatten AB kräver att en fettavskiljare installeras i de verksamheter som spolar ner mer fett i avloppet än ett normalt hushåll. Kraven baseras på lagen om allmänna vattentjänster, Allmänna bestämmelser för brukande av allmän vatten- och avloppsanläggning (ABVA) samt Boverkets byggregler (BFS 2011:6).

Under 2015 föreslås installation av fettavskiljare i de av kommunens fastigheter som bedriver en sådan verksamhet som ger förhöjda värden av fett i avloppsvattnet. Det är 14 st av kommunens fastigheter som berörs.

En uppskattning av kostnaden för materiel och installation av fettavskiljare uppgår till 60 tkr per fettavskiljare. Det innebär en total kostnad för kommunen om 840 tkr vid åtgärdande av samtliga fastigheter som har ett bedömt behov av fettavskiljare.

En fettavskiljare bör tömmas två gånger per år eller vid behov. Det innebär en kostnad om uppskattningsvis 56 tkr/år. Samtliga åtgärder bidrar till att reducera risken för översvämningar som kan innebära stora skador och kostnader.

Teknik och miljöhandläggare Anna Hesselgren-Heijbel föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår att 840 tkr för investering i fettavskiljare omfördelas från KS ospecificerade (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2015-05-15).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anslå 840 tkr för investering i fettavskiljare.

Anslaget fördelas från kommunstyrelsens ospecificerade investeringsbudget för 2015.

§ 101

Investeringsbudget 2015: Takbyte Sommarladugården Ersk-Matsgården.

Ersk-Matsgården som ägs av kommunen är ett av kommunens två byggnadsminnen.

Flera av Ersk-Matsgårdens byggnader är i behov av underhåll, något som uppmärksammats av Länsstyrelsen redan 2007 då Länsstyrelsen tog fram en Vård- och underhållsplan med akuta byggnadsvårdsåtgärder och förslag på underhållsarbeten. Sommarladugården är den byggnad som idag är i sämst skick och där åtgärder behöver göras sommaren 2015. Det handlar främst om att spåntaket från 1980-talet måste bytas. Det är hål på ett flertal ställen i spåntaket och det regnar in. Detta har lett till att golvplankor tagit skada.

Samhällsbyggnad ansökte till Länsstyrelsen i nov 2014 om bidrag för åtgärderna. Kostnaden uppskattas till 130 tkr varav Länsstyrelsen ger 50% bidrag och därutöver bidrag för antikvarisk medverkan.

Förslag till åtgärder

- Byte av spåntak till pannplåt
- Byte av skadade vindskivor, vattbrädor ochnockbrädor
- Byte av dåliga underliggande takbrädor mot motsvarande av samma dimensioner och virkesbehandling
- Timmerlagningar i stommen samt utbyte av skadade golvplankor

Kostnaden av 130 tkr omfattar material och byggnadsarbeten. Länsstyrelsen bidrar med 50% samt kostnaden för antikvarisk medverkan.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår att 65 tkr för åtgärder fördelas från KS ofördelade investeringsmedel (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2015-05-15).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anslå 65 tkr för byte av tak på sommarladugården vid Ersk-Matsgården.

Anslaget fördelas från kommunstyrelsens ospecificerade investeringsmedel för 2015.

§ 102

Investeringsbudget 2015: Trafiksäkerhetsåtgärder vid Gnarps skola.

År 2011 beviljades statliga medfinansieringsmedel för ombyggnad av busshållplatsen och parkering vid Gnarps skola. Ombyggnaden genomfördes år 2011. Ombyggnaden omfattade dock inte gångvägar till och från skolan. Det finns nu behov av att säkra barnens väg till och från skolan särskilt från Södra vägen och vidare utmed Bergevägen förbi skolan. Många barn färdas till fots och med cykel från det villaområde som försörjs av Södra vägen.

Ett olyckstillbud har skett då en bil backade på en elev på cykel på grusytan mitt emot återvinningen. Denna yta föreslås ersättas med plantering och trottoar.

På Södra vägen har trottoarerna hyvlats av för att underlätta snöröjning. Vägen upplevs därmed som mycket bred och inbjuder till höga hastigheter. Korsningen Södra vägen – Bergevägen behöver utformas så att hastigheterna begränsas.

Vid 2011 års ombyggnad utfördes inte det farthinder över Bergevägen som planerat, varför denna nu bör göras.

Planerade åtgärder syftar därför till att säkra skolbarnens väg till och från skolan.

Medfinansiering med 300 tkr är beviljat av Trafikverket. Totala kostnaden för projektet är 600 tkr.

Förslag till åtgärder

- anläggande av gång- och cykelväg utmed Bergevägen norra sida från ICA till västra korsningen Bergevägen/Södra vägen
- anläggande av gång- och cykelväg från skolan (biblioteket) över grusparkering till östra korsningen Bergevägen/Södra vägen
- farthinder befintligt övergångsställe
- farthinder i två korsningar Södra vägen/Bergevägen

Kostnaden av 600 tkr omfattar material och byggnadsarbeten. Trafikverket bidrar med 50 %.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår att 300 tkr för åtgärder fördelas från 2015 års investeringsbudget (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2015-05-15).

Forts. § 102

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anslå 300 tkr för trafiksäkerhetsåtgärder vid Gnarps skola.

Anslaget fördelas från kommunstyrelsens ospecificerade investeringsmedel för 2015.

§ 103

Dnr 149/2015

Remiss: Vattenförsörjningsplan för Gävleborgs län.

Länsstyrelsen Gävleborg har lämnat en remiss över förslag till Regional vattenförsörjningsplan för Gävleborgs län.

Den regionala vattenförsörjningsplanen ska ge en sammanhållen bild av befintliga vattenresurser och vattenförsörjningen i länet.

Yttrande kan lämnas senast 15 juni 2015.

Teknik och miljöhandläggare Andreas Johansson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Ledningsutskottet beslutar uppdra till verksamheten att lämna förslag till yttrande över remissen (ledningsutskottets protokoll § 84/2015).
2. Samhällsbyggnadsenheten föreslår att kommunstyrelsen godkänner förslaget till synpunkter på den regionala vattenförsörjningsplanen och tillåter att de lämnas som kommunens svar på länsstyrelsens remiss (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2015-05-15).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna förslaget till synpunkter på den regionala vattenförsörjningsplanen som kommunens svar på länsstyrelsens remiss.

§ 104

Information om VA-utredning Moningssand.

Moningssands fritidsområde består av 127 tomter varav ca 5 bebos permanent. Enligt gällande detaljplan, från 1965, får inom planområdet bebyggelsen inte uppta större sammanlagd yta än 100 m². Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,0 meter respektive 3,0 för uthus eller annan gårdsbyggnad. Tomtplatser får icke ges mindre areal än 1 200 m².

Syftet med tillägget till detaljplanen är att utöka de byggnadsrätter som finns i området. Motivet är att möta dagens krav på bostadsstandard och att möjliggöra en utveckling mot permanentboende.

En VA-utredning har utförts under 2014-2015. Utredningen redovisar ett antal alternativ att lösa VA-frågan i området.

VA-utredningen redovisas på ledningsutskottets möte.

Stadsarkitekt Christina Englund föredrar ärendet.

Ledningsutskottets beslut

Godkänna informationen.

§ 105

Försäljning del av fastigheten Nordanbro 2:86 i Hassela.

Lena och Staffan Strååt Bergsvägen 20, 820 78 Hassela, är ägare till fastigheten Nordanbro 2:85. I ett brev till Nordanstigs kommun har paret framfört sin önskan om att utöka sin tomt och därmed köpa en del av den kommunägda grannfastigheten Nordanbro 2:86.

Arealen beräknas till 1 500 m². För området gäller detaljplan antagen 2012-05-25. I det tilltänkta markköpet ingår ett område om ca 440 m² som enligt detaljplanen är naturområde, där det saknas byggrätt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen beslutar att sälja en del av Nordanbro 2:86, 1 500 m² till Lena och Staffan Strååt. Köpekontraktet upprättas efter Lantmäteriverkets godkännande av förrättningen. Fastställa köpesumman till 40 000 kr. Köparen står för kostnaden för lantmäteriförrättning och eventuella merkostnader (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2015-05-12).

Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Uppdra till samhällsbyggnadsenheten att begära lantmäteriförrättning på del av fastigheten Nordanbro 2:86 i Hassela.

§ 106

Tolkning av Arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Ledningsutskottet har delegation på att tolka användningen av Arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Frågor har uppkommit om

Helt eller halvt arvode för icke tjänstgörande ersättare i fullmäktige.

Vilka uppgifter som ingår i årsarvodet för ordförandena i kommunstyrelsens utskott.

Arvode för utökat ansvar för vice ordförande i myndighetsutskottet.

Ledningsutskottet går igenom vad som ingår i ordförandens uppdrag.

Ledningsutskottets beslut

1. Vice ordförande i myndighetsutskottet har rätt till arvode vid genomförande av myndighetsuppdrag i egenskap av vice ordförande.
2. Uppdra till verksamheten att bereda icke tjänstgörande ersättnars arvode i fullmäktige.

§ 107

Information och övriga ärenden.

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.

Extra ärenden

Fiskens vandring i Harmångersån

Håkan Larsson (M) föreslår att kommunen arbetar för en projektansökan för arbetet med att återställa möjligheten för fisken att vandra i Harmångersån. Ansökan skulle kunna göras i samarbete med tex Mittuniversitetet och Nordanstigs Naturskyddsförening.

Ledningsutskottets beslut

Fiskens vandring i Harmångersån

Uppdra till verksamheten att arbeta vidare med ärendet.