



NORDANSTIGS KOMMUN

KALLELSE

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Till ledamöter

Ersättare och övriga får kallelsen för kännedom.

Plats: **Kommunkontoret i Bergsjö.**

Tid: **Torsdag 28 maj 2015 kl. 08:15.**

1. Val av justerare.
2. Godkännande av dagordning.
3. Verksamhetschefen informerar.
4. Ekonomirapport.
5. Årsredovisning 2014 för Inköp Gävleborg.
6. Årsredovisning 2014 för Region Gävleborg.
7. Ansökan om bidrag ur Spontankassan för Allas Gnarp.
8. Information om VA-verksamhetsområde Sörfjärden.
9. Remiss: Vattenförsörjningsplan för Gävleborgs län.
10. Investeringsbudget 2015: Taksäkerhetsåtgärder.
11. Investeringsbudget 2015: Energieffektiviseringar.
12. Investeringsbudget 2015: Installation av fettavskiljare.
13. Investeringsbudget 2015: Takbyte Sommarladugården Ersk-Matsgården.
14. Investeringsbudget 2015: Trafiksäkerhetsåtgärder vid Gnarps skola.
15. Information om VA-utredning Moningsсанд.

16. Försäljning del av fastigheten Nordanbro 2:86 i Hassela.
17. Tolkning av arvoden för förtroendevalda.
18. Information om Samkraft AB.
19. Information och övriga ärenden.

Om Du har frågor kontakta Eva Engström, tfn 0652-36103 eller e-post:
eva.engstrom@nordanstig.se

Har du förhinder meddela din partiföreträdare snarast.

Stig Eng
Ordförande

ÄRENDE 1

Val av justerare.

Förslag: Håkan Larsson (M).

ÄRENDE 2

Godkännande av dagordning.

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med eventuella förändringar och anmälan av extra ärenden.

ÄRENDE 3

Verksamhetschefen informerar.

Tf verksamhetschef David Lindqvist informerar om aktuella ärenden.

ÄRENDE 4

Ekonomirapport.

Ekonomikontoret lämnar en ekonomirapport för ledningsutskottets verksamheter per april 2015.

ÄRENDE 5

Årsredovisning 2014 för Inköp Gävleborg.

Kommunalförbundet Inköp Gävleborg har lämnat en årsredovisning för 2014.

Inköp Gävleborg visar ett positivt resultat med 12 tkr.

Förslag till beslut

Fullmäktige beslutar

Godkänna årsredovisning 2014 för Inköp Gävleborg.

ÄRENDE 6

Årsredovisning 2014 för Region Gävleborg.

Regionförbundet Gävleborg har lämnat en årsredovisning för 2014.
Regionförbundet Gävleborg visar ett negativt resultat med 4 941 tkr.

Förslag till beslut

Fullmäktige beslutar

Godkänna årsredovisning 2014 för Regionförbundet Gävleborg.

ÄRENDE 7

Ansökan om bidrag ur Spontankassan för Allas Gnarp.

Allas Gnarp är en ideell förening som verkar för Gnarps och Nordanstigs kommuns intressen och som bl.a. vill förhöja trevnaden för kommunens invånare och besökare.

För att göra avfarterna mer välkomnande samt locka förbipasserande att stanna till, vill föreningen nu till sommarsäsongen sätta ut blomsterarrangemang i E4-korsningarna vid de båda mackarna i Gnarp.

Allas Gnarp ansöker nu om ett bidrag att köpa in blommor och bevattningsrör till en kostnad på 4 500 kr.

Förslag till beslut

Ledningsutskottet beslutar

Bevilja Allas Gnarp medel ur kommunstyrelsens spontankassa för 2015 med 4 500 kr.

ÄRENDE 8

Information om Va-verksamhetsområde Sörfjärden.

Handläggare Thord Wannberg informerar om det pågående uppdraget att införa ett VA-verksamhetsområde i Sörfjärden.

ÄRENDE 9

Remiss: Vattenförsörjningsplan för Gävleborgs län.

Länsstyrelsen Gävleborg har lämnat en remiss över förslag till Regional vattenförsörjningsplan för Gävleborgs län.

Den regionala vattenförsörjningsplanen ska ge en sammanhållen bild av befintliga vattenresurser och vattenförsörjningen i länet.

Yttrande kan lämnas senast 22 maj 2015.

Beslutsunderlag

Ledningsutskottet beslutar uppdra till verksamheten att lämna förslag till yttrande över remissen (ledningsutskottets protokoll § 84/2015).

ÄRENDE 10

Investeringsbudget 2015: Taksäkerhetsåtgärder.

För att förebygga risker för olycksfall när man går eller arbetar på tak samt för att förhindra skador på marken till följd av ras etc finns krav enligt Bygglagstiftningen. Nordanstigs kommun svarar för taksäkerheten på sina egna fastigheter.

Åtgärderna genomförs succesivt under flera år.

Under 2015 föreslås samhällsbyggnadsenheten att snörasskydd monteras på resterande skol- och förskolefastigheter, vilka är de fastigheter som prioriterats.

Uppskattad fördelning av kostnaderna, inklusive materiel och arbete:

- Bringstaskolan 55 tkr
- Bringstaskolan (gamla Backens skola) 140 tkr
- Pilens förskola (Lilla Bolle) 12 tkr
- Ilsbo förskola 4 tkr
- Strömsbruks förskola 74 tkr

Åtgärderna har ingen påverkan på driftsbudgeten utöver kapitalkostnaden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnad föreslår att 285 tkr för taksäkerhetsåtgärder fördelas från KS ospecificerade investeringsmedel.

ÄRENDE 11

Investeringsbudget 2015: Energieffektiviseringar.

I syfte att sänka kostnaden för fastighetsdriften samt indirekt minska miljöpåverkan genomförs kontinuerligt energieffektiviseringar.

Under 2015 föreslås i första hand nedanstående åtgärder genomföras, men omprioriteringar kan behöva ske. Belysningsstyrning alternativt armaturbyte invändigt, byte av fläktmotorer på skolor, förskolor och servicehus, installation av ventilation med återvinning samt tilläggsisolering av vindar.

En uppskattad fördelning av kostnaderna anges nedan:

- Belysningsåtgärder inklusive materiel och arbete ca 150 tkr
- Åtgärdande av fläktmotorer samt ventilationsåtervinning inklusive materiel och arbete ca 200 tkr
- Tilläggsisolering av vindar inklusive materiel och arbete ca 150 tkr

Samtliga åtgärder bidrar till att reducera driftkostnaden.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att 500 tkr för investering i energieffektiviseringar omfördelas från KS ospecificerade investeringsmedel.

ÄRENDE 12

Investeringsbudget 2015: Installation av fettavskiljare.

Fett i avloppsvattnet har blivit ett allt större problem. Ledningsnätet är gjort för att ta emot blandat spillvatten, inte fett. Utsläpp av fett orsakar problem i avloppsledningarna då det stelnar och fastnar på avloppsledningarnas väggar. Det kan till slut orsaka stopp i ledningarna, översvämningar i fastigheter samt utsläpp av orenat vatten till sjöar och vattendrag. Höga halter av fett har dessutom en negativ inverkan på reningen i avloppsverken. För att förhindra att fett släpps ut i avloppssystemet och orsakar skador som innebär ökade vatten- och avloppskostnader, ska en fettavskiljare vara installerad i de fastigheter som hanterar livsmedel.

MittSverige Vatten AB kräver att en fettavskiljare installeras i de verksamheter som spolar ner mer fett i avloppet än ett normalt hushåll. Kraven baseras på lagen om allmänna vattentjänster, Allmänna bestämmelser för brukande av allmän vatten- och avloppsanläggning (ABVA) samt Boverkets byggregler (BFS 2011:6).

FORTS. ÄRENDE 12

Under 2015 föreslås installation av fettavskiljare i de av kommunens fastigheter som bedriver en sådan verksamhet som ger förhöjda värden av fett i avloppsvattnet. Det är 14 st av kommunens fastigheter som berörs.

En uppskattning av kostnaden för materiel och installation av fettavskiljare uppgår till 60 tkr per fettavskiljare. Det innebär en total kostnad för kommunen om 840 tkr vid åtgärdande av samtliga fastigheter som har ett bedömt behov av fettavskiljare.

En fettavskiljare bör tömmas två gånger per år eller vid behov. Det innebär en kostnad om uppskattningsvis 56 tkr/år. Samtliga åtgärder bidrar till att reducera risken för översvämningar som kan innebära stora skador och kostnader.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att 840 tkr för investering i fettavskiljare omfördelas från KS ospecificerade.

ÄRENDE 13

Investeringsbudget 2015: Takbyte Sommarladugården Ersk-Matsgården.

Ersk-Matsgården som ägs av kommunen är ett av kommunens två byggnadsminnen.

Flera av Ersk-Matsgårdens byggnader är i behov av underhåll, något som uppmärksammats av Länsstyrelsen redan 2007 då Länsstyrelsen tog fram en Vård- och underhållsplan med akuta byggnadsvårdsåtgärder och förslag på underhållsarbeten. Sommarladugården är den byggnad som idag är i sämst skick och där åtgärder behöver göras sommaren 2015. Det handlar främst om att spåntaket från 1980-talet måste bytas. Det är hål på ett flertal ställen i spåntaket och det regnar in. Detta har lett till att golvplankor tagit skada.

Samhällsbyggnad ansökte till Länsstyrelsen i nov 2014 om bidrag för åtgärderna. Kostnaden uppskattas till 130 tkr varav Länsstyrelsen ger 50% bidrag och därutöver bidrag för antikvarisk medverkan.

FORTS. ÄRENDE 13

Förslag till åtgärder

- Byte av spåntak till pannplåt
- Byte av skadade vindskivor, vattbrädor ochnockbrädor
- Byte av dåliga underliggande takbrädor mot motsvarande av samma dimensioner och virkesbehandling
- Timmerlagningar i stommen samt utbyte av skadade golvplankor

Kostnaden av 130 tkr omfattar material och byggnadsarbeten. Länsstyrelsen bidrar med 50% samt kostnaden för antikvarisk medverkan.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att 65 tkr för åtgärder fördelas från KS ofördelade investeringsmedel.

ÄRENDE 14

Investeringsbudget 2015: Trafiksäkerhetsåtgärder vid Gnarps skola.

År 2011 beviljades statliga medfinansieringsmedel för ombyggnad av busshållplatsen och parkering vid Gnarps skola. Ombyggnaden genomfördes år 2011. Ombyggnaden omfattade dock inte gångvägar till och från skolan. Det finns nu behov av att säkra barnens väg till och från skolan särskilt från Södra vägen och vidare utmed Bergevägen förbi skolan. Många barn färdas till fots och med cykel från det villaområde som försörjs av Södra vägen.

Ett olyckstillbud har skett då en bil backade på en elev på cykel på grusytan mitt emot återvinningen. Denna yta föreslås ersättas med plantering och trottoar.

På Södra vägen har trottoarerna hyvlats av för att underlätta snöröjning. Vägen upplevs därmed som mycket bred och inbjuder till höga hastigheter. Korsningen Södra vägen – Bergevägen behöver utformas så att hastigheterna begränsas.

Vid 2011 års ombyggnad utfördes inte det farthinder över Bergevägen som planerat, varför denna nu bör göras.

Planerade åtgärder syftar därför till att säkra skolbarnens väg till och från skolan.

Medfinansiering med 300 tkr är beviljat av Trafikverket. Totala kostnaden för projektet är 600 tkr.

FORTS. ÄRENDE 14

Förslag till åtgärder

- anläggande av gång- och cykelväg utmed Bergevägen norra sida från ICA till västra korsningen Bergevägen/Södra vägen
- anläggande av gång- och cykelväg från skolan (biblioteket) över grusparkering till östra korsningen Bergevägen/Södra vägen
- farthinder befintligt övergångsställe
- farthinder i två korsningar Södra vägen/Bergevägen

Kostnaden av 600 tkr omfattar material och byggnadsarbeten. Trafikverket bidrar med 50 %.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att 300 tkr för åtgärder fördelas från fördelas från 2015 års investeringsbudget.

ÄRENDE 15

Information om VA-utredning Moningssand.

Moningssands fritidsområde består av 127 tomter varav ca 5 bebos permanent. Enligt gällande detaljplan, från 1965, får inom planområdet bebyggelsen inte uppta större sammanlagd yta än 100 m². Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,0 meter respektive 3,0 för uthus eller annan gårdsbyggnad. Tomtplatser får icke ges mindre areal än 1 200 m².

Syftet med tillägget till detaljplanen är att utöka de byggnadsrätter som finns i området. Motivet är att möta dagens krav på bostadsstandard och att möjliggöra en utveckling mot permanentboende.

En VA-utredning har utförts under 2014-2015. Utredningen redovisar ett antal alternativ att lösa VA-frågan i området.

VA-utredningen redovisas på ledningsutskottets möte.

ÄRENDE 16

Försäljning del av fastigheten Nordanbro 2:86 i Hassela.

Lena och Staffan Strååt Bergsvägen 20, 820 78 Hassela, är ägare till fastigheten Nordanbro 2:85. I ett brev till Nordanstigs kommun har paret framfört sin önskan om att utöka sin tomt och därmed köpa en del av den kommunägda grannfastigheten Nordanbro 2:86.

Arealen beräknas till 1 500 m². För området gäller detaljplan antagen 2012-05-25. I det tilltänkta markköpet ingår ett område om ca 440 m² som enligt detaljplanen är naturområde, där det saknas byggrätt.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen beslutar att:

1. Sälja en del av Nordanbro 2:86, 1 500 m² till Lena och Staffan Strååt.
2. Köpekontraktet upprättas efter Lantmäteriverkets godkännande av förrättningen.
3. Fastställa köpesumman till 40 000 kr.
4. Köparen står för kostnaden för lantmäteriförrättning och eventuella merkostnader.

ÄRENDE 17

Tolkning av Arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Ledningsutskottet har delegation på att tolka användningen av Arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Frågor har uppkommit bl.a. om arvode för icke tjänstgörande ersättare i fullmäktige samt beräkning av förlorad arbetsförtjänst.

ÄRENDE 18

Information om Samkraft AB.

Ordföranden Stig Eng (C) informerar om det aktuella läget för Samkraft AB.

ÄRENDE 19

Information och övriga ärenden.

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.