



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

—•—•— Planområdets gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

Kq Kontor

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnader skall placeras minst 4 meter från tomträngs. Befintliga byggnader får kvarstå närmare tomträngs.

Högsta byggnadshöjd är 4 m

Högsta antal våningar är en

Största sammanlagda byggnadsarea får vara högst 700 m²

Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förändra dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Rivning eller tillbyggnad av de befintliga byggnaderna må ej ske.

Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

Rivning och förändring av byggnaders yttre kräver bygglov

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

GRUNDKARTA

Grundkartan är ritad på utdrag ur primärkarta för Stocka upprättad av lantmäteriet och kompletterad av tekn. kont. i maj 2000.

Koordinatsystem 2.5 gon V reg 10 RH 70

Beteckningsstandard TFA 4.6 B 5

Skala 1:2000

ENKELT PLANFÖRFARANDE

UTSTÄLLNINGSFÖRSLAG

Detaljplan för Norra Karelen
Vikarskogen 1:28
Stocka
Nordanstigs kommun

Bergsjö den 21 juni 2000.

Beslut om antagande i
kommunstyrelsen 2000-08-10

Stadsarkitekt Sam Sandström

Laga kraft 2000-09-06