



SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplan för del av Årskogen 1:11

Förslaget om ny detaljplan för del av Årskogen 1:11 har varit föremål för samråd enligt plan- och bygglagen (PBL 5:11) under tiden 3 juli – 31 juli 2015. Planhandlingar har sänts till berörda sakägare, förvaltningar, myndigheter m.fl. samt funnits utställda på Nordanstigs kommunhus.

Inkomna skriftliga synpunkter på samrådshandlingarna Nedan följer inkomna yttranden med eventuella kommentarer i kursiv stil. Originalhandlingarna finns att tillgå på Kommunledningskontoret.

Följande parter har inkommit med synpunkter under samrådstiden.

1. Myndigheter
 - 1.1 *Länsstyrelsen Gävleborg*
 - 1.2 Norrhälsinge räddningstjänst
 - 1.3 Trafikverket
 - 1.4 Lantmäteriet
 - 1.5 *Norrhälsinge miljökontor*

2. Företag, organisationer och föreningar
 - 2.1 X-trafik
 - 2.2 E.ON
 - 2.3 MittSverigeVatten

Plan o byggenheten

1. Myndigheter

- 1.1 Länsstyrelsen Gävleborg
Länsstyrelsen anser att planen bör handläggas enligt lagstiftning som gällde före 2015-01-01 eftersom beslut om planuppdraget togs 2011-12-06.
Länsstyrelsen menar också kommunen bör pröva om personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga kan använda planområdet.
- 1.2 Norrhälsinge Räddningstjänst
Ingen erinran
- 1.3 Trafikverket
Ingen erinran
- 1.4 Lantmäteriet
Ingen erinran
- 1.5 Norrhälsinge miljökontor
Ingen erinran mot förslaget. Redovisad avloppslösning för den nya tomten är likvärdig som för övriga tomter i planområdet.

Företag, organisationer och föreningar

- 2.1 X-trafik
Ingen erinran
- 2.2 E.ON Elnät Sverige AB
Ingen erinran. Men E.ON vill uppmärksamma om att lågspänningsluftledningarna finns i närhet till tomt.
- 2.3 MittSverige Vatten
Ingen erinran

SAMMANFATTNING

De flesta inkomna synpunkter är utan erinran förutom Länsstyrelsens som säger att planen bör handläggas enligt lagstiftning som gällde före 2015-01-01 eftersom beslut om planuppdraget togs 2011-12-06. Länsstyrelsen menar också kommunen bör pröva om personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga kan använda planområdet. Dessa synpunkter tillgodoses genom att planförfarandet ändras till enkelt planförfarande och att planbeskrivningen beskriver kommunens bedömning att planområdet kan nyttjas av personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga.

Plan- och byggenheten 2015-08-25

Stina Andersson
Planeringsarkitekt