



NORDANSTIGS KOMMUN

KALLELSE

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Till ledamöter

Ersättare och övriga får kallelsen för kännedom

OBS! Tiden

Plats: **Kommunkontoret i Bergsjö.**

Tid: **Torsdag 28 augusti 2014 kl. 13:00.**

1. Val av justerare.
2. Fastställande av dagordning.
3. Verksamhetschefen informerar.
4. Delårsbokslut per 30 juni 2014 för ledningsutskottets verksamheter.
5. Ekonomirapport.
6. Ledningsutskottets verksamheter i budget 2015.
7. Försäljning av del av fastigheten Gnarps Berge 12:1 i Sörfjärden.
8. Försäljning av del av fastigheten Gnarps Berge 12:1 i Sörfjärden.
9. Lokalbehov daglig verksamhet.
10. Rivning av damm vid Ängbodatjärn i Andersfors.
11. Medfinansiering till bredbandsinvesteringar.
12. Revisionsrapport: Kommunens organisation.
13. Ställningstagande inför bildande av nya regionkommunen Gävleborg.
14. Kommunens ställningstagande om upphandling av vindkraft för Nordanstig Vatten AB.
15. Upprättande av revers, Nordanstigs Fjärrvärme AB.

16. Ansökan om borgen, Föreningen Hasselagården.
17. Förslag till revidering av risk- och sårbarhetsanalys.
18. Direktivdiskussion om ägardirektiv för Fiberstaden AB.
19. Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.
20. Redovisning av Trygghetsvandringar våren 2014.
21. Dialog om musikundervisningen till skolans elever.
22. Plats för fullmäktiges sammanträden.
23. Ansökan om stöd till projekt Leader Hälsingebygden.
24. Remiss: Fördjupad översiktsplan för Västra hamnen i Hudiksvall.
25. Personalärenden.
26. Ansökan om bidrag till bygglovsavgift, Hassela IF.
27. Ansökan om bidrag till vattenlås, Gävleborgs bygdegårdsdistrikt.
28. Informationer och övriga ärenden.

Om Du har frågor kontakta Eva Engström, tfn 0652-36103 eller e-post: eva.engstrom@nordanstig.se

Har du förhinder meddela din partiföreträdare snarast.

Stig Eng
Ordförande

ÄRENDE 1

Val av justerare.

Förslag: Per-Åke Kardell (C).

ÄRENDE 2

Fastsällande av dagordning.

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med eventuella förändringar och anmälan av extra ärenden.

ÄRENDE 3

Verksamhetschefen informerar.

Verksamhetschef Mona Franzén-Lundin informerar om aktuella ärenden.

ÄRENDE 4

Delårsbokslut per 2014-06-30 för ledningsutskottets verksamheter.

Verksamhetschef Mona Franzén-Lundin och ekonomikontoret har sammanställt delårsbokslut för ledningsutskottets verksamheter per 30 juni 2014.

Prognosen på helår 2014 är att ledningsutskottets verksamheter kommer att visa ett underskott med 2,6 mnkr.

ÄRENDE 5

Ekonomirapport.

Ekonomikontoret presenterar en ekonomirapport för ledningsutskottets verksamheter per juli 2014.

ÄRENDE 6

Ledningsutskottets verksamheter i budget 2015.

Diskussion om ledningsutskottets verksamheter och möjligheter till besparingar inför budgetarbetet 2015.

ÄRENDE 7

Försäljning av del av fastigheten Gnarps-Berge 12:1 i Sörfjärden.

Richard Brännström och Paul Nilsson har lämnat in en förfrågan där de anmäler sitt intresse för att köpa kommunens mark vid Varpsand i Sörfjärden, fastigheten Gnarps-Berge 12:1. Deras plan är att dra in en ny väg från Gruvvägen och planlägga marken för camping, lek/aktivitetsland och ett 30-tal småhustomter.

Beslutsunderlag

1. Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar uppdrag till verksamheten att lämna förslag på hur en eventuell försäljning kan genomföras (ledningsutskottets protokoll § 101/2014).
2. Kommunstyrelsen beslutar uppdra till verksamheten att lämna förslag på hur en eventuell försäljning kan genomföras (kommunstyrelsens protokoll § 153/2014).
3. Ledningsutskottet beslutar uppdra till förvaltningen att tillsammans med kommunstyrelsens presidium slutföra förhandlingarna om försäljning av fastigheten. Förslag till beslut presenteras på ledningsutskottets nästa sammanträde (ledningsutskottets protokoll § 135/2014).

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att fullmäktige beslutar att

1. 30 ha i Varpsandsområdet, del av fastigheten 12:1, skifte 21, enligt bifogad karta, säljs till Visionsbolaget 8677.
2. Godkänna upprättat köpeavtal.
3. Köpeskillingen fastställs till 1 700 000 kronor.
4. Bifalla Visionsbolagets 8677, framställan om möjligheten att ta upp lån hos Nordanstigs kommun (Revers) för del av köpeskillingen.
5. Uppdra till firmatecknarna att underteckna handlingarna.

ÄRENDE 8

Försäljning av del av fastigheten Gnarps Berge 12:1 i Sörfjärden.

2010 gjorde Lennart Mikaelsson en förfrågan om att köpa mark för att bygga ett enbostadshus. Samhällsbyggnadskontoret upprättade ett förslag till köpekontrakt där priset på market uppgick till 90 000 kr. Ärendet föredrogs i Kommunstyrelsen som beslutade att återremittera ärendet då de ansåg att marken först skulle detaljplaneras samt att det fanns oklarheter om lagfarten för fastigheten.

Beslutsunderlag

1. Tekniska enheten föreslår att fullmäktige medger att Lennart Mikaelsson får förvärva ca 1 000 kvm mark i Sörfjärden enligt bifogat köpeavtal och kartskiss (Teknisk chef Tommy Staafs tjänsteutlåtande 2011-04-19).
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att fullmäktige säljer ca 1 000 kvm mark i Sörfjärden enligt kartskiss till Lennart Mikaelsson, Gävle. Fastställa köpesumman till 125 000 kronor. Godkänna upprättade köpehandlingar. Uppdra till firmatecknarna att underteckna köpehandlingarna (arbetsutskottets protokoll § 62/2011).
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar uppdra till förvaltningen att påbörja detaljplanearbetet för området i Sörfjärden, söder om Varpsand (arbetsutskottets protokoll § 63/2011).

Förslag till beslut

1. Plan och byggenheten föreslår att fullmäktige beslutar godkänna det köpeavtal som upprättats för försäljning av del av Gnarps-Berge 12:1 med tillägg under pkt 6 "samt kostnad för anslutning till kommunal VA-försörjning".
2. Ledningsutskottet beslutar dra tillbaka uppdraget om att upprätta detaljplan för området.

ÄRENDE 9

Lokalbehov daglig verksamhet.

Kommunens dagliga verksamhet inom LSS, som idag befinner sig i bottenvåningen på Alvägen, är i stort behov av andra lokaler. De lokaler verksamheten idag befinner sig i skulle vara tillfälliga efter det att lokalerna på Elfvik frös sönder för många år sedan. Därutöver önskar verksamheten för ensamkommande flyktingbarn, som är på

FORTS. ÄRENDE 9

övervåningen i samma fastighet, utöka lokalytan för att även omfatta den dagliga verksamhetens lokaler.

Verksamheten har tidigare framfört behovet och det söks efter lämpliga lokaler, hittills dock utan resultat. Att vara kvar i Bergsjö vore det absolut bästa då flertalet av verksamhetens aktiviteter bygger på att det är gångavstånd till bland annat biblioteket.

Det har idag 2014-08-19 kommit till vår kännedom om att enplansfastigheten i anslutning till Bällebo är till salu.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att Kommunstyrelsen beslutar uppdra till förvaltningen att undersöka möjligheten att hyra alternativt förvärva ovanstående fastighet.

ÄRENDE 10

Rivning av damm vid Ängbodatjärn i Andersfors.

Dammen vid Ängbodatjärn i Andersfors ägs av Holmen AB (tidigare Iggesund bruk) men Nordanstigs kommun är underhållsskyldig enligt vattendomar 1980-03-28 och 1980-08-15.

Idag sköts skötseln av närboende men formellt har kommunen ansvaret och den årliga underhållskostnaden är ca 50 000 kronor.

Eftersom det gått 30 år sedan dammen byggdes, närmar sig den tidpunkt då det krävs ett underhåll.

Samhällsbyggnadskontoret har tidigare presenterat följande förslag till åtgärder:

Nuvarande damm rivs och man får fri fiskvandring från Älgeredssjön upp till Strömbacka. Dessutom slipper kommunen underhållskostnader framöver.

För att inte Ängbodatjärns vattenyta skall avsänkas för mycket byggs en fast jorddam/överfallsdam ca 200 meter uppströms nuvarande damm. I överfallsdammen byggs en fiskväg. Dammen blir underhållsfri.

Utredningskostnaden bedöms till mellan 50 000 och 70 000 kr beroende på vilka handlingar och ritningar som finns och hur samrådet går.

FORTS. ÄRENDE 10

Genomförandekostnaden bedöms till mellan 500 000 och 1 000 000 kr beroende på hur det ser ut på platsen. Inmätningar och liknande krävs för en mer korrekt bedömning. Projektet förutsätter extern finansiering och möjligheten till sådan anses god.

Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar om att genomföra rivning av befintlig damm och ersätta den med en överfallsdamm, förutsatt att extern finansiering för genomförandet beviljas. Beslut om hur utredningen ska finansieras behöver också fattas (Mats Widoffs tjänsteutlåtande 2013-05-14).
2. Ledningsutskottet förslår att kommunstyrelsen beslutar uppdra till förvaltningen att utreda en eventuell rivning nuvarande damm samt nybyggnad av en fast jorrdamm/Överfallsdamm. Utredningen finansieras ut kommunsstyrelsens medel projekt 14110 (ledningsutskottets protokoll § 4/2013).
3. Kommunstyrelsen beslutar uppdra till förvaltningen att genomföra en träff med berörda fastighetsägare för att informera om förslag till åtgärder (kommunstyrelsens protokoll § 157/2013).

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att kommunstyrelsen beslutar om att genomföra rivning av befintlig damm och ersätta den med en överfallsdamm, förutsatt att extern finansiering för genomförandet beviljas. Beslut om hur utredningen ska finansieras behöver också fattas.

ÄRENDE 11

Medfinansiering till bredbandsinvesteringar.

Länsstyrelsen Gävleborg och Region Gävleborg har tillsammans arbetat fram en regional bredbandsstrategi för Gävleborgs län. Arbetet har bedrivits i nära samarbete med kommuner, nätoperatörer m fl.

Strukturfonderna kommer förhoppningsvis att kunna ge 381 mkr till bredbandsinvesteringar inom programområdet Norra Mellansverige (Gävleborg, Dalarna och Värmland). Samverkansgruppen och dess projektgrupp utgår från att pengarna fördelas jämnt mellan de tre länen och att strukturfonderna täcker 50 % av projektkostnaderna.

FORTS. ÄRENDE 11

Samverkansgruppens plan är att lämna in en ansökan till Tillväxtverket i januari 2015, få beslut i mars och starta projektet 1 april 2015. Samverkansgruppen har preliminärt beräknat hur mycket strukturfondspengar som varje kommun kommer att få tillgång till enligt länets fördelningsmodell. Varje kommun måste förbereda sig för att kunna medfinansiera sin andel med lika mycket egna medel.

Enligt länets fördelningsmodell får Nordanstigs kommun 9,3 % av länets tilldelning vilket motsvarar 11 811 tkr, samt samma nivå medfinansiering under perioden 2015–2018. Denna nivå skall Nordanstigs kommun förbereda sig för om målen i den tagna bredbandsstrategin skall kunna uppnås.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnad och bredbandsgruppen föreslår att Nordanstigs kommuns viljeinriktning är att under perioden 2014-09-01 till 2020-09-01 medfinansiera egna bredbandsinvesteringar under nämnda period, dock högst 23 900 tkr.

ÄRENDE 12

Revisionsrapport: Kommunens organisation.

Revisionen har granskat kommunens organisation. Revisor Sverker Söderström och Mats Lundberg från KPMG besöker kommunstyrelsen och föredrar rapporten.

Revisionen vill ha kommunstyrelsens synpunkter över rapporten senast 30 augusti 2014.

Kommunstyrelsens beslut

Uppdra till kommunstyrelsens och utskottens presidier att lämna förslag till yttrande över rapporten.

ÄRENDE 13

Ställningstagande inför bildande av nya regionkommunen Gävleborg.

Enligt förbundsordningen för regionförbundet Gävleborg är det inte direkt uttalat hur förbundet skall avvecklas. Dock finns uttalat i förbundsordningens 16 § att förbundet skall träda i likvidation om medlemmarna inte kan enas om förutsättningarna för utträde och att

FORTS. ÄRENDE 13

fullmäktige/styrelsen skall verkställa likvidationen i egenskap av likvidator och lämna slutredovisning till medlemmarna när alla skulder har betalats och alla tillgångar skiftats.

Ovanstående förutsätter att det finns ett förbundsfullmäktige som kan utse en regionstyrelse from 2015-01-01. Nedan beskrivna process bygger på att medlemmarna är överens om en annan hantering utan att ett nytt fullmäktige behöver utses. En sådan överenskommelse bekräftad genom beslut i samtliga medlemmars fullmäktigeförsamlingar gäller över förbundsordningen.

Förslag till beslut

Landstinget föreslår att respektive kommunfullmäktige i länet beslutar

1. Regionförbundet Gävleborg avvecklas från och med 2015-01-01.
2. Regionstyrelsen (landstingsstyrelsen) utses till likvidator.
3. Förslaget till avvecklingsprocess för Regionförbundet Gävleborg godkänns.

ÄRENDE 14

Kommunens ställningstagande om upphandling av vindkraft för Nordanstig Vatten AB.

Nordanstig Vatten AB har genom MittSverige Vatten AB gjort en utredning om möjligheterna till att öka mängden egen producerad elkraft inom ramen för VA-verksamheten.

Den egenproducerade elen från vindkraftverket ska huvudsakligen gå till att täcka kommunens och/eller MSVAB-gruppens anläggningars behov av el, vilket för SMVAB-gruppen motsvarar ca 20-21 GWh per år.

Ärendet översänds nu till ägaren för ställningstagande i ärendet.

ÄRENDE 15

Upprättande av revers, Nordanstigs Fjärrvärme AB.

Fullmäktige beslutade, Kf § 87/2010, att överföra 800 tkr i likvida medel till det nya bolaget Nordanstigs Fjärrvärme AB.

FORTS. ÄRENDE 15

Detta beslut avsåg att kommunen lånade ut 800 tkr under en ej angiven tid amorterings och räntefritt. Så har det också bokförts och hanterats av både bolaget och kommunen.

Dock behöver detta förtydligas med en revers som förtydligar villkoren.

Ekonomikontoret föreslår att lånet fortsätter ränte- och amorteringsfritt t.o.m. 31/12 2017 för att därefter övergå i ett lån med ränta och amorteringsplan enligt Nordanstigs kommuns policy.

Förslag till beslut

Fullmäktige beslutar

1. Lånet är ränte- och amorteringsfritt t. om. 31/12 2017 då lånet övergår i ett lån med ränta och amorteringsplan enligt Nordanstigs kommuns policy.
2. Uppdra till firmatecknarna att underteckna revers om 800 tkr, lån till Nordanstigs Fjärrvärme AB.

ÄRENDE 16

Ansökan om borgen, Föreningen Hasselagården.

Föreningen Hasselagården har kommit in med en förfrågan om att få kommunal borgen för ett lån i samband med föreningens köp av Hasselagården.

En värdering av fastigheten Nordanbro 2:43 har gjorts. Denna värdering ligger till grund för bankens ställningstagande att bevilja föreningen lån tillsammans med föreningens driftekonomi.

Kommunen borgar för lån för GT-gården i Hassela, lokalföreningen 253 Hassela Sköld sedan 1976.

Förslag till beslut

Fullmäktige beslutar

1. Såsom för egen skuld ingå borgen om maximalt 604 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader för Föreningen Hasselagårdens låneförpliktelser avseende lånet.
2. Föreningen Hassela gården skall hålla fastigheten med borgensåtagande försäkrad under hela den tid borgen gäller.

ÄRENDE 17

Förslag till revidering av risk- och sårbarhetsanalys.

Tillsammans med aktörer såväl inom som utanför den kommunala organisationen har räddningstjänsten arbetat fram ett förslag till risk- och sårbarhetsanalys för Hudiksvalls och Nordanstigs kommuner.

Rapporten bygger på analyser av samhällsviktiga verksamheter och utgår från 2010 års risk- och sårbarhetsanalys. Underlaget har kompletterats med bland annat erfarenheter från arbetet med bland annat Svininfluensan, Styr-EI och stormarna Dagmar, Sven och Ivar.

Förslag till beslut

Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd föreslår att kommunstyrelsen godkänner förslag till risk- och sårbarhetsanalys i Nordanstigs kommun.

ÄRENDE 18

Direktivdiskussion om ägardirektiv för Fiberstaden AB.

Ett förslag till ägardirektiv för Fiberstaden AB är framtaget för diskussion.

Ett ägardirektiv för bolaget ska antas av båda ägarna för bolaget, Nordanstigs och Hudiksvalls kommuner.

ÄRENDE 19

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.

Verksamheten har lämnat förslag på revideringar i kommunstyrelsens delegationsordning.

Kommunsekreterare Eva Engström föredrar ärendet.

ÄRENDE 20

Redovisning av Trygghetsvandringar våren 2014.

BRÅ- och folkhälsorådet har under våren 2014 anordnat trygghetsvandringar i Hassela, Gnarp, Jättendal och Mellanfjärden.

FORTS. ÄRENDE 20

Sammanfattningsvis har det varit ett jämnt intresse från allmänheten på orterna. Räddningstjänstens deltagande på vandringarna värdesätts av både rådet och allmänheten. Överlag är det tryggt att leva och bo i Nordanstig med bod samverkan på orterna.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna informationen och överlämna den till samhällsbyggnadsenheten för beaktande inför kommande planering.
2. Representant från samhällsbyggnad bjuds in till BRÅ- och folkhälsorådet för återkoppling om vad som åtgärdats/planeras av det som uppmärksammats på gjorda trygghetsvandringar.
3. Återkoppling på det som uppmärksammats och åtgärdats görs av sekreterare i BRÅ- och folkhälsorådet till berörda inom 6 månader.

ÄRENDE 21

Dialog om musikundervisningen till skolans elever.

ÄRENDE 22

Plats för fullmäktiges sammanträden.

Tf kommunchef Mona Franzén-Lundin lämnar en rapport om förhandlingarn med fastighetsägaren av fullmäktigesalen i Harmånger.

ÄRENDE 23

Ansökan om stöd till projekt Leader Hälsingebygden.

Region Gävleborg och länets kommuner har fått en förfrågan om en avsiktsförklaring fortsatt stöd till projektet Leader Hälsingebygden.

Avsiktsförklaringen gäller för perioden 2014-2020.

ÄRENDE 24

Remiss: fördjupad översiktsplan för Västra hamnen i Hudiksvall.
Hudiksvalls kommun har upprättat ett förslag till fördjupad översiktsplan för Västra hamnen i Hudiksvall. Förslaget är ute på remiss och Nordanstigs kommun har möjlighet att yttra sig över förslaget senast 11 september 2014.

Förslag till beslut

Avstå från att yttra oss.

ÄRENDE 25

Personalärende.

Tf kommunchef Mona Franzén-Lundin informerar om att en chefstjänst för kansliet och receptionen är vakant och behöver återbesättas. Kommunstyrelsens delegationsordning anger att delegaten ska samråda med ledningsutskottet innan återbesättning av chefer sker.

Förslag till beslut

Godkänna samrådet om återbesättning av chef för kansli och reception.

ÄRENDE 26

Ansökan om bidrag till bygglovsavgift, Hassela IF.

Hassela IF ansöker om bidrag till bygglovsavgiften för deras nybyggnation av aktivitetshus på Hasselabadet.

Bygglovsavgiften är 11 503 kronor.

ÄRENDE 27

Ansökan om bidrag till vattenlås, Gävleborgs bygdegårdsdistrikt.

Gävleborgs bygdegårdsdistrikt ansöker om bidrag till att sätta in vattenlås i de bygdegårdar som finns i Nordanstigs kommun.

De söker bidrag med 50 % av kostnaden, det vill säga 3 500 kronor per förening.

ÄRENDE 28

Information och övriga ärenden.

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.