



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns allmän plats
- användningsgräns kvartersmark
- egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- INFART infartstrafik
- LOKALGATA lokaltrafik
- NATUR naturområde

Kvartersmark

- bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- elledn. kraftledningsgata
- lift skidlift

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är ej huvudman för de allmänna platserna.

Antagen av byggnadsnämnden 1989.06.02

Vunnit laga kraft 1989.07.03

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ minsta tomtstorlek är 1500 m²
- e₂ största byggnadsarea per tomt: bostad 75 m², uthus 25m²

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING

byggnader skall placeras minst 4,5 m från gräns mot granne

- F** endast friliggande hus
- I** högsta antal våningar
högsta byggnadshöjd 3,0 m

DETALJPLAN FÖR

ÅKERN 11:1 M.M.

NORDANSTIGS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN

Mellanfjärden den 16 januari 1989

Lennart Ringmar

Lennart Ringmar
arkitekt SAR

Skala 1:2000