

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

2011-01-27

1 (6)

Plats och tid

Kommunkontoret i Bergsjö.
Torsdag 27 januari 2011 kl. 13:00-14:35.

Beslutande

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Stig Eng (C) | Ordförande |
| Monica Olsson (S) | |
| Petra Modée (V) | |
| Håkan Larsson (M) | |
| Anders Broberg (C) | Ersättare för Per-Åke Kardell (C) |

Övriga deltagande

| | |
|----------------------|-------------------|
| Eva Engström | Kommunsekreterare |
| Kerstin Oremark | Kommunchef |
| Christina Englund | Stadsarkitekt |
| Rolf Colling (S) | Byggnadsnämnden |
| Bengt-Ola Olsson (S) | Byggnadsnämnden |

Utses att justera

Petra Modée (V)

Justerings
plats och tid

Kommunkontoret i Bergsjö 2011-02-07.

Under-
skrifter

Sekreterare

Eva Engström

Paragrafer 1 - 5

Ordförande

Stig Eng

Justerande

Petra Modée

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2011-01-27

Anslaget sätts upp

2011-02-08

Anslaget tas ner

2011-03-01

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret i Bergsjö.

Underskrift

Eva Engström

§ 1

Översiktsplan för område väster om E4 Gnarps södra infart.

Plan- och byggnadskontoret föreslår att markanvändningen vid bensinstationen vid södra infarten till Gnarp och norrut väster om E4 utreds.

Området är tänkt att tillgodose behovet av parkering för tung trafik, ny industrimark i anslutning till E4:an samt i detta sammanhang planeras för kommande planskilda på- och avfarter.

Stadsarkitekt Christina Englund föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Stadsarkitekt Christina Englund föreslår att plan- och byggkontoret får i uppdrag att upprätta i första hand en fördjupad översiktsplan för området väster om E4 vid Gnarps södra infart (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2011-01-19).

Utvecklingsutskottets beslut

Uppdra till plan- och byggkontoret att upprätta en fördjupad översiktsplan för området väster om E4 vid Gnarps södra infart.

§ 2

Tematiskt tillägg till Översiktsplan 2004, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).

Under 2010 har plan- och byggkontoret bedrivit ett arbete för att utpeka så kallade landsbygdsutvecklingsområden i strandnära lägen.

Sammanlagt har 20-talet områden besökts, inventerats och utvärderats. De 6 områden som denna plan berör är de områden vars utvecklingsmöjligheter bedömts som mycket goda samt där det finns en efterfrågan på tomter eller intresse att bedriva verksamhet. Samtliga ligger vid kusten.

Stadsarkitekt Christina Englund föredrar ärendet och presenterar revideringar i underlaget som utvecklingsutskottet diskuterar.

Beslutsunderlag

Stadsarkitekt Christina Englund föreslår att LIS - områdena ställs ut för samråd (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2011-01-19).

Utvecklingsutskottets beslut

1. Utöka det föreslagna området i Mellanfjärden.
2. Efter justeringar i förslaget ställa ut det Tematiska tillägget av översiktsplan för LIS-områden.
3. Förslaget ska redovisas för kommunstyrelsen.

§ 3

Yttrande över ansökan om vindkraftverk på Månberget, Jättendal.

En ansökan om att uppföra en gruppstation om 9 vindkraftverk på Månberget i Jättendal, har inkommit till länsstyrelsen. Månberget ligger i Nordanstigs öppna odlingslandskap öster om E4. Samtliga verk avser en maxhöjd på 150 meter.

Beslutsunderlag

Stadsarkitekt Christina Englund föreslår att kommunstyrelsen avstyrker uppförande av nio stycken vindkraftverk på Månberget (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2011-01-19).

Utvecklingsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Avstyrka uppförande av vindkraftverk på Månberget med motiveringen att det etableringsområde som redovisas i ansökan inte överensstämmer i avseende på storlek med kommunens utpekade område på Månberget. Ett antal av de redovisade vindkraftverken ligger utanför områdesgränsen och strider därmed mot riktlinjerna om minsta avstånd av 1 200 meter från permanentboende. Även i avseende på högsta tillåtna ljudnivå vid bostäder strider ansökan mot kommunens riktlinje på 35dB.

§ 4

Yttrande över ansökan om vindkraftverk på Mörkåsen, Nyvallsåsen och Brännåsen.

En ansökan om att uppföra tre gruppstationer om 3 vindkraftverk på Mörkåsen, 4 vindkraftverk på Brännåsen och 3 vindkraftverk på Nyvallsåsen, ca 11 km norr om Bergsjö centrum, har inkommit till länsstyrelsen. Dessa berg ligger i skogsområdet norr om Bergsjö. Samtliga verk avser en maxhöjd på 149,99 m och en maximal effekt på 2 MW per verk.

Beslutsunderlag

Stadsarkitekt Christina Englund föreslår att kommunstyrelsen tillstyrker uppförande av sammanlagt tio stycken vindkraftverk på Mörkåsen, Nyvallsåsen och Brännåsen (Christina Englunds tjänsteutlåtande 2011-01-19).

Utvecklingsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Tillstyrka uppförande av sammanlagt tio stycken vindkraftverk på Mörkåsen, Nyvallsåsen och Brännåsen.

§ 5

Informationer och övriga ärenden.

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.

Extra ärenden

Håkan Larsson (M) tar upp planen för inventeringen av enskilda VA-anläggningar i kommunen och frågar hur inventeringen är planerad i omfattning och tid.

Länsstyrelsen har lämnat ett förslag till beslut om kommunens beslut att ta tillbaka verksamhetsområdet vid Sörfjärden. Länsstyrelsen vill ha in kommunens synpunkter senast 21 februari 2011.

Håkan Larsson (M) föreslår att kommunen arbetar fram områden för utveckling av industri, vatten och avlopp, boende m.m. utifrån planerad ombyggnad av E4 mot Sundsvall.

Frågor

Petra Modée (V) frågar om ett projekt kring turism och måltider i Nordanstig samt om det finns någon turiststrategi.

Utvecklingsutskottets beslut

1. Uppdra till kommunens representant i styrgruppen för Norrhälsinglands miljö- och räddningsnämnd att informera utvecklingsutskottet om planen för inventeringen av enskilda VA-anläggningar i kommunen och hur inventeringen är planerad i omfattning och tid.
2. Uppdra till förvaltningen att utarbeta ett förslag till yttrande över Länsstyrelsens förslag till beslut om kommunens beslut att ta tillbaka verksamhetsområdet vid Sörfjärden.
3. Uppdra till förvaltningen att inarbeta områden för utveckling av industri, vatten och avlopp, boende m.m. i översiktsplanen utifrån planerad ombyggnad av E4 mot Sundsvall.