

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

2013-01-29

1 (8)

Plats och tid

Kommunkontoret i Bergsjö.
Tisdag 29 januari 2013 kl. 13:00-14:30.

Beslutande

Stig Eng (C)	Ordförande
Håkan Larsson (M)	
Jörgen Myhrman (V)	Ersättare för Petra Modée (V)

Övriga deltagande

Eva Engström	Sekreterare
Tommy Staaf	Kommunchef
Rolf Colling (C)	Byggnadsnämnden
Bengt-Ola Olsson (S)	Byggnadsnämnden

Utses att justera

Håkan Larsson (M)

Justeringsplats och tid

Kommunkontoret i Bergsjö 2013-02-07

Underskrifter

Sekreterare

Eva Engström

Paragrafer 1 – 7

Ordförande

Stig Eng

Justerande

Håkan Larsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-01-29

Anslaget sätts upp

2013-02-08

Anslaget tas ner

2013-03-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret i Bergsjö.

Underskrift

Eva Engström

§ 1

Godkännande av dagordning.

Utvecklingsutskottet godkänner dagordningen med följande förändringar och anmälan av extra ärenden:

Extra ärenden

Alternativ korridor för Ostkustbanan

Följande ärenden styrks från dagordningen

Ärende 6: Rapport: Dubbelspår Ostkustbanan.

Ärende 7: Rapport: E4 Kongsberget – Gnarp.

Utvecklingsutskottets beslut

Godkänna dagordningen med ovanstående ändringar.

§ 2

Kampanj mot nedskräpning och ovårdade tomer.

Plan- och byggavdelningen har under senare tid, utöver inkomna anmälningar om ovårdade tomer, fått påstötningar från både allmänhet och politiker om det man anser vara en utbredd nedskräpning i vår kommun. De föreslår att en uppstädningskampanj planeras att genomföras under våren och sommaren 2013.

Byggnadsinspektör Stina AlMBERG föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Byggnadsnämnden beslutar att en uppstädningskampanj planeras till våren och sommaren 2013 och att ärendet skickas vidare till kommunstyrelsen för behandling (byggnadsnämndens protokoll § 83/2012).
2. Utvecklingsutskottet beslutar uppdra till förvaltningen att utarbeta ett förslag till uppstädningskampanj med tillhörande kostnadsberäkning (utvecklingsutskottets protokoll § 41/2012).
3. Förvaltningen föreslår att utvecklingsutskottet beslutar att städkampanj planeras from maj tom augusti 2013 (Stina AlMBERGs tjänsteutlåtande 2013-01-21).

Utvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Uppdra till förvaltningen att planera en städkampanj under sommaren 2013 med start i samband med invigningen av nya Homons återvinningscentral.
2. Anvisa 40 tkr för kampanjen ur kommunstyrelsens förfogandemedel.

§ 3

Remiss: Revidering av riksintressen för vindbruk.

Energimyndigheten har i uppdrag att löpande uppdatera riskintressen för vindkraft och genomför nu en översyn av riksintresseområdena för vindbruk till havs och på land.

Målet med uppdateringen är att genom mer enhetliga kriterier få en ökad legitimitet för riksintresset samt öka tydligheten i utpekandet.

Länsstyrelsen Gävleborg är remissinstans för Energimyndighetens förslag till revidering av riksintressen för vindbruk.

Kommunen kan yttra sig till länsstyrelsen senast 1 mars 2013.

Utvecklingsutskottets beslut

Uppdra till samhällsbyggnadsenheten att utarbeta ett förslag till yttrande över remissen Revidering av riksintressen för vindbruk samt om möjligt begära anstånd med svarstiden.

§ 4

Dnr 20/2013

Överklagat ärende. Remiss: Tillstånd för vindkraftpark i Jättendal.

Fullmäktige beslutade i § 103/2012-12-17 att yttra sig över länsstyrelsens remiss över ansökan om tillstånd för Vindkraftpark i Jättendal.

Fullmäktige lämnade följande yttrande:

Ansökan om vindkraftsanläggning på Månberget tillstyrks enligt Nordex Andrahandsyrkande omfattande tre verk under förutsättning att verk nr 3 placeras minst 1 200 meter från permanentbostad. (i ansökan är verk nr 3 placerat 1 141 meter från permanentbostad).

Därutöver tillstyrker Nordanstigs kommun att ytterligare **ett** vindkraftverk får uppföras inom utpekad område för vindkraft i kommunens tematiska tillägg för vindkraft. Det verk som avses är verk nr 1 enligt Nordex förstahandsyrkande. Verk nr 1 får uppföras under förutsättning att:

- Ekvivalent ljudnivå från verksamheten får som riktvärde utomhus vid bostadshus inte överstiga 35 dB(A).
- Minsta avstånd till permanentboende begränsas till 1 200 meter.

Ärendet är nu överklagat och kommunen har möjlighet att yttra sig senast 22 februari 2013.

Utvecklingsutskottets beslut

Uppdra till förvaltningen att utarbeta ett förslag till yttrande samt om möjligt ansöka om anstånd med svarstiden.

§ 5

Rapport: VA-verksamhetsområde Sörfjärden.

Handläggare Thord Wannberg lämnar en rapport om det pågående arbetet med att utarbeta ett förslag till verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Sörfjärden.

En referensgrupp är utsedd för att fastighetsägare och kommunen ska kunna föra fram synpunkter och ge information samt kunna föra en dialog under arbetets gång.

En första träff med referensgruppen är genomförd.

Utvecklingsutskottets beslut

Godkänna informationen.

§ 6

Baracken på ön Gran.

Utvecklingsutskottet har tidigare beslutat uppdra till förvaltningen att utarbeta ett förslag till arrendeavtal på 10 år gällande baracken med uthus på ön Gran, den så kallade Själstugan.

Därefter har kommunstyrelsen beslutat att ett arrende skulle annonseras ut på 10 år med krav att lägsta pris skulle vara 3 000 kronor/år, arrendetiden skulle börjar 2013 och en verksamhetsbeskrivning skulle krävas in.

Samhällsbyggnadschef Mats Widoff informerar om ärendets fortgång och föreslår att baracken hyrs ut till Nordanstigs Turism och att kommunstyrelsen upphäver tidigare beslut att annonsera ut ett arrende på 10 år.

Beslutsunderlag

1. Utvecklingsutskottet beslutar uppdra till förvaltningen att utarbeta ett förslag till arrendeavtal på 10 år gällande Själstugan med uthus på ön Gran (Utvecklingsutskottets protokoll § 9/2012).
2. Utvecklingsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar annonsera ut arrendet av Själstugan på ön Gran med krav att lägsta pris ska vara 3 000 kronor/år, arrendetiden börjar 2013 och en verksamhetsbeskrivning ska krävas in (utvecklingsutskottets protokoll § 16/2012).
3. Kommunstyrelsen beslutar annonsera ut ett arrende på 10 år av Själstugan på ön Gran med krav att lägsta pris ska vara 3 000 kronor/år, arrendetiden börjar 2013 och en verksamhetsbeskrivning ska krävas in (kommunstyrelsens protokoll § 83/2012).

Utvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Upphäva kommunstyrelsens beslut § 83/2012 med följande lydelse: "Annonsera ut ett arrende på 10 år av Själstugan på ön Gran med krav att lägsta pris ska vara 3 000 kronor/år, arrendetiden börjar 2013 och en verksamhetsbeskrivning ska krävas in."
2. Hyra ut baracken på ön Gran till Nordanstigs Turism t.o.m 2013-12-31.
3. Uppdra till förvaltningen att upprätta ett förslag till hyresavtal.

§ 7

Informationer och övriga ärenden.

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Under denna punkt kommer även ledamöternas eventuella extra ärenden att tas upp.

Extra ärende

Nya Ostkustbanan

Håkan Larsson (M) föreslår en alternativ dragning av dubbelspåret Nya Ostkustbanan från Hudiksvall via Ilsbo – Bergsjö – Ås i Gnarp – Sundsvall.

Utvecklingsutskottets beslut

1. *Nya Ostkustbanan*
Ärendet behandlas vid utvecklingsutskottets nästa sammanträde.
2. Utvecklingsutskottet sammanträder nästa gång 21 februari 2013.